



REGIONE LAZIO
AZIENDA SANITARIA LOCALE ROMA 5

DELIBERAZIONE DIRETTORE GENERALE N° 000029 DEL - 4 GEN. 2022

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. APPALTI E CONTRATTI

OGGETTO: Aggiudicazione, alla ditta SIT srl, della RdO n. 2914906 relativa alla fornitura dei lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento e messa a norma dei reparti e dei servizi di Day Surgery ed Endoscopia Digestiva dell'Ospedale civile "Coniugi Bernardini" di Palestrina. Importo 598.822,15 oneri per la sicurezza e Iva compresa, da imputare sul finanziamento di cui al D.G.R. n. 861 del 19.12.2017 - Scheda 39.

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Filippo Coiro

☒ Favorevole

☐ Non favorevole (vedi motivazioni allegate)

data - 4 GEN. 2022

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

Dott.ssa Velia Bruno

☒ Favorevole

☐ Non favorevole (vedi motivazioni allegate)

data - 4 GEN. 2022

Atto trasmesso al Collegio Sindacale

☐ Senza osservazioni

☐ Con osservazioni (vedi allegato)

Il Presidente _____

data _____

Il Dirigente addetto al controllo del budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui si imputa la spesa: 101020301

Registrazione n. 2022 RAG. 0006 del 03.01.2022

Il Direttore ad interim UOC Bilancio e Contabilità (Dott. Fabio Filippi)

Il Dirigente e/o il Responsabile del Procedimento con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

L'estensore

(sig. Francesco Seno)

Il Responsabile Unico del Procedimento

(ing. Sante Amici)

Il Direttore U.O.C. Appalti e Contratti

(dr. Mario Petrucci)

La presente deliberazione è costituita da n. 3 pagine

Da n. 1 allegati composti da un totale di n. 5 pagine

PROPOSTA

Il Direttore UOC Appalti e Contratti relaziona al Direttore Generale quanto segue e sottopone il seguente schema di deliberazione:

- Premesso che con Deliberazione n. 933 del 19.07.2019, modificata con Deliberazione n. 1126 del 10.09.2019 è stato adottato l'atto di diritto privato, che delibera e formalizza l'autonomia imprenditoriale e le funzioni organizzative e di governo dell'Azienda nel rispetto dei principi e criteri emanati dalla Regione Lazio, così come pubblicato sul B.U.R.L. n. 84 del 17.10.2019.
- Preso atto che con nota prot. U0026969 del 17.01.2018 la Regione Lazio ha trasmesso la D.G.R. n. 861 del 19.12.2017, avente ad oggetto: *"Piano decennale in materia di edilizia sanitaria ex art. 20 legge 11.03.1988 n. 67 – Investimenti in edilizia sanitaria, terza fase – Ratifica dell'accordo di programma ex art. 5-bis del D.Lgs 502/1992 e s.m.i. e conferma dello stanziamento del 5% a carico del bilancio regionale"*;
- che con nota prot. n. 26086 del 17.01.2018 la Direzione Regionale Salute e Politiche Sociali Area Risorse Tecnologiche e Patrimonio della Regione Lazio ha trasmesso circolare esplicativa circa le modalità per le richieste di ammissione a finanziamento dei progetti da finanziarsi con i fondi di cui alla D.G.R. n. 861 del 19.12.2017;
- che con Deliberazione n. 170 del 22.03.2018, avente ad oggetto: *"D.G.R. 861 del 19.12.2017: Piano decennale in materia di edilizia sanitaria ex art. 20 legge 11.03.1988 n. 67 – Investimenti in edilizia sanitaria, terza fase – Ratifica dell'accordo di programma ex art. 5-bis del D.Lgs 502/1992, come introdotto dal D.Lgs 229/1999 – Presa d'atto del finanziamento di complessivi € 10.946.176,00 relativo agli interventi di cui alle schede di intervento da 37 a 41, nomina Responsabile del programma, Gruppo di Lavoro, e Responsabili Unici dei Procedimenti"* la ASL Roma 5 ha approvato il cronoprogramma indicativo dei possibili tempi occorrenti per le varie fasi dei provvedimenti relativi ai finanziamenti in oggetto;
- che, con medesima Deliberazione n. 170/2018, per la scheda 41 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Sante Amici;
- Considerato che con Deliberazione n. 660 del 29.05.2020 la ASL Roma 5 ha autorizzato l'indizione di una procedura negoziata ex. Art. 36, comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. nella forma di RdO MePA per l'affidamento dei lavori per *"Interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento e messa a norma dei reparti e dei servizi (Day surgery, endoscopia digestiva) dell'Ospedale Civile Coniugi Bernardini di Palestrina"*;
- che l'ing. Sante Amici, Responsabile Unico del Procedimento, in data 22.11.2021 ha trasmesso alla UOC Appalti tutto quanto necessario per procedere all'attivazione della gara come sopra autorizzata;
- Preso atto che, sulla base della documentazione inviata, la UOC Appalti e Contratti, di concerto con il RUP, ha predisposto la gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento e messa a norma dei reparti e dei servizi di Day Surgery ed Endoscopia Digestiva dell'Ospedale civile *"Coniugi Bernardini"* di Palestrina;
- altresì quanto sopra esposto, in ottemperanza al dispositivo dell'art. 26 comma 3 della L. 488 del 23.12.1999 e s.m.i., e dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 11.09.2020 n. 120, in deroga dell'art 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 s.m.i., è stata attivata la RdO MePA n. 2914906, invitando n. 10 ditte iscritte al Bando MePA *"Lavori di manutenzione – Edili OGI e Impianti OGI"* a fornire la propria migliore offerta per i lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento e messa a norma dei reparti e dei servizi di Day Surgery ed Endoscopia Digestiva dell'Ospedale civile *"Coniugi Bernardini"* di Palestrina secondo quanto previsto dal progetto esecutivo, prevedendo un importo a base d'asta pari a € 536.709,54, oltre € 29.878,43 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA;

che in data 29.12.2021 il Responsabile Unico del Procedimento ha trasmesso il nuovo CIG n. 901544870A;

Tenuto conto che in risposta alla RdO n. 2914906 sopra meglio richiamata, entro i termini previsti sono pervenute n. 4 (quattro) offerte da parte delle ditte Celletti Costruzioni Generali, GRA s.r.l., Saico s.r.l. e SIT s.r.l., delle quali la più bassa, corrispondente a quanto richiesto, è stata formulata dalla ditta SIT srl come di seguito meglio specificato:

- OGII: € 252.289,15
- OGI: € 208.670,25

per l'importo totale di € 460.959,40, oltre € 29.878,43 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA, corrispondente ad un ribasso complessivo sulla base d'asta pari al 14,11%, come risulta dall'offerta economica, allegata alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto per quanto sopra esposto, poter aggiudicare, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e smi, la RdO n. 2914906 relativa ai lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento e messa a norma dei reparti e dei servizi di Day Surgery ed Endoscopia Digestiva dell'Ospedale civile "Coniugi Bernardini" di Palestrina, secondo quanto previsto dal progetto esecutivo, alla ditta SIT s.r.l., come di seguito meglio specificato:

- OGII: € 252.289,15
- OGI: € 208.670,25

per l'importo totale di € 460.959,40, oltre € 29.878,43 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente ad un ribasso complessivo sulla base d'asta pari al 14,11%, come risulta dall'offerta economica n. 7508945, allegata alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale, per un totale di € 490.837,83 più Iva 22% pari a € 107.984,32 per un totale complessivo pari a € 598.822,15 Iva compresa.

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate:

- 1) di aggiudicare, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e smi, la RdO n. 2914906 relativa ai lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento e messa a norma dei reparti e dei servizi di Day Surgery ed Endoscopia Digestiva dell'Ospedale civile "Coniugi Bernardini" di Palestrina, secondo quanto previsto dal progetto esecutivo, alla ditta SIT s.r.l., come di seguito meglio specificato:

- OGII: € 252.289,15
- OGI: € 208.670,25

per l'importo totale di € 460.959,40, oltre € 29.878,43 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente ad un ribasso complessivo sulla base d'asta pari al 14,11%, come risulta dall'offerta economica n. 7508945, allegata alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale, per un totale di € 490.837,83 più Iva 22% pari a € 107.984,36 per un totale complessivo pari a € 598.822,15 Iva compresa.

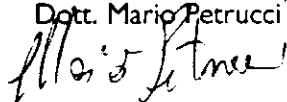
- 2) di dare mandato alla UOC Appalti e Contratti ed alla UOC Tecnica di procedere agli adempimenti di legge conseguenti all'aggiudicazione di che alla presente.
- 3) di dare mandato alla UOC Bilancio di imputare sul codice di conto 101020301 la somma di € 598.822,19 oneri per la sicurezza e Iva compresa, a valere sul finanziamento regionale D.G.R. 861 del 19.12.2017.
- 4) di dare atto che i pagamenti di cui alla presente verranno sostenuti previa documentazione attestante lo stato di avanzamento lavori / regolare collaudo definitivo ed in presenza del relativo finanziamento che verrà erogato da parte della Regione Lazio a questa Azienda.



5) di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line aziendale ai sensi dell'Art. 32 comma 1 della Legge n. 69 del 18 giugno 2009

Attesta, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.


Il Direttore
UOC Appalti e Contratti
Dott. Mario Petrucci



SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESSE


Parere

Data


- 4 GEN. 2022

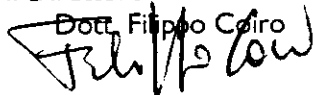
Parere

Data

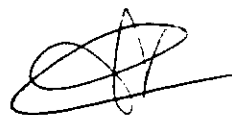

- 4 GEN. 2022

Il Direttore Amministrativo

Dott. Filippo Coiro



Il Direttore Sanitario
Dott.ssa Velia Bruno



IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giorgio Giulio Santonocito, nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00262 del 22 ottobre 2019

Vista la superiore proposta di deliberazione, formulata dal Dott. Mario Petrucci, Direttore UOC Appalti e Contratti che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;

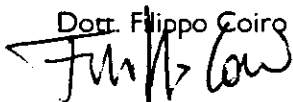
DELIBERA

Di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dal Dr. Mario Petrucci, Direttore UOC Appalti e Contratti.

di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line aziendale ai sensi dell'Art. 32 comma 1 della Legge n. 69 del 18 giugno 2009.

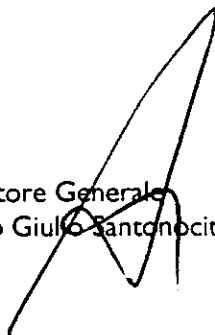
Il Direttore Amministrativo

Dott. Filippo Coiro



Il Direttore Generale

Dott. Giorgio Giulio Santonocito



Il Direttore Sanitario
Dott.ssa Velia Bruno



PUBBLICAZIONE

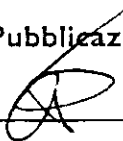
Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo delle Pubblicazioni presso la Sede

24 GEN. 2022

Legale dell' Azienda Sanitaria Locale Roma 5 in data : _____

**Il Direttore U.O.C. Affari Generali e Legali
(Avv.to Claudia Borzi)**

L'addetto alla Pubblicazione

_____ 

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

**Il Direttore U.O.C. Affari Generali e Legali
(Avv.to Claudia Borzi)**

Tivoli, _____

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A:	
Numero RDO	2914906
Descrizione RDO	Lavori adeguamento Endoscopia Digestiva e Day Surgery Palestrina
Criterio di Aggiudicazione	Gara al prezzo piu' basso
Lotto	1 (Oggetto di Fornitura (Lotto unico))
CIG	8313667F07
CUP	G95F18000260003

AMMINISTRAZIONE	
Nome Ente	ASL ROMA 5
Codice Fiscale Ente	04733471009
Nome ufficio	U.O.C. APPALTI E CONTRATTI
Indirizzo ufficio	VIA ACQUAREGNA 1/15 - TIVOLI (RM)
Telefono / FAX ufficio	0774701049 / 0774701052
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	8645JF
Punto ordinante	PETRUCCI MARIO / CF:PTRMRA69H18H501B
Firmatari del contratto	WALTER GIZZI / CF:GZZWTR67M19H501Q

FORNITORE	
Ragione o Denominazione Sociale	SIT SRL
Forma di partecipazione	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	12266081004
Codice Fiscale Operatore Economico	12266081004
Partita IVA di Fatturazione	
Sede Legale	VIA LEOPOLDO MICUCCI N. 5 - ROMA (RM)
Telefono	0620434480
Posta Elettronica	INFO@SITSRL.EU

Certificata	
Tipologia impresa	Società a Responsabilità Limitata
Numero di iscrizione al Registro Imprese/Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	12266081004
Data di iscrizione Registro Imprese/Albo Professionale	11/02/2013
Provincia sede Registro Imprese/Albo Professionale	RM
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DP.IROMA.UTROMA1@AGENZIAENTRATE.IT
CCNL applicato / Settore	METALMECCANICA E INDUSTRIA / INSTALLAZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI - INDUSTRIA-
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
Lavori di manutenzione - Edili	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT80N030690510010000000766
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	WALTER GIZZI NATO A ROMA IL 19/08/1967 - C.F. GZZWTR67M19H501Q
Lavori di manutenzione - Impianti	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT80N0306905100100000
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	WALTER GIZZI NATO A ROMA IL 19/08/1967 C.F. GZZWTR67M19H501Q

DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	7508945
Offerta sottoscritta da	GIZZI WALTER
Email di contatto	INFO@SITSRL.EU
L'Offerta sarà irrevocabile	26/06/2022 23:59

ed impegnativa fino al	
Contenuto dell'Offerta - Oggetto di Fornitura (1 di 2)	
Bando	Lavori adeguamento Endoscopia Digestiva e Day Surgery Palestrina
Categoria	Lavori di Manutenzione
Descrizione Oggetto di Fornitura	OG11 - Impianti tecnologici
Quantità	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
Prezzo dell'appalto (esclusi oneri non soggetti a ribasso)*	252289,15
Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)*	75686,75
Contenuto dell'Offerta - Oggetto di Fornitura (2 di 2)	
Bando	Lavori adeguamento Endoscopia Digestiva e Day Surgery Palestrina
Categoria	Lavori di Manutenzione
Descrizione Oggetto di Fornitura	OG1 - Edifici civili e industriali
Quantità	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
Prezzo dell'appalto (esclusi oneri non soggetti a ribasso)*	208670,25
Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)*	62601,08
Offerta economica per il lotto 1	
Formulazione dell'offerta	Valore economico (Euro)

economica	
Valore dell'offerta per il Lotto 1	460959,40000000 Euro (quattrocentosessantamilanovecentocinquantanove/40000000 Euro)
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: 29878,43000000 (Euro)	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, compresi nell'Offerta: 13828,78000000 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi	30 giorni dalla stipula
Dati di Consegna	Viale Pio XII, 42 – 00036 Palestrina (Rm)
Dati e Aliquote di Fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: 8645JF. Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di Pagamento	60 GG Data Accertamento Conformità Merci / Servizi

SITUAZIONE DI CONTROLLO DI CUI ALL'ART. 2359 C.C.
L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

SUBAPPALTO
Il Fornitore dichiara che, in caso di aggiudicazione, per il lotto "1" intende eventualmente affidare in subappalto nella misura non superiore al 30% le seguenti attività: nei limiti di legge

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Richiesta di Offerta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile ed impegnativa fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta esclude l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**

