ASL ROMA 5

REGIONE LAZIO

REGIONE LAZIO

AZIENDA SANITARIA LOCALE ROMA 5

DELIBERAZIONE DIRETTORE GENERALE N° 001452 **DEL** 27 LUG. 2023

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. Tecnica

OGGETTO: Affidamento alla ditta Edilizia Saf srl manutenzione straordinaria edile presso l'Ala Vecchia dell'Ospedale di Tivoli, per un importo di € 149.999,09 oltre iva.

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO Dott. Filippo Coiro

☒ Favorevole ☐ Non favorevole (vedi motivazioni allegate)

data 27 LUG. 2023

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO f.f. Dott. Franco Cortellessa

☒ Favorevole ☐ Non favorevole (vedi motivazioni allegate)

data 27 LUG. 2023

Atto trasmesso al Collegio Sindacale

☐ Senza osservazioni ☐ Con osservazioni (vedi allegato)

Il Presidente _____ data _____

Il Dirigente addetto al controllo del budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui si imputa la spesa: 1010201301-

Registrazione n. 2023/846- del 21-07-2023

Il Direttore U.O.C. Bilancio e Contabilità ad Interim (Dott. Fabio Filippi) _____

Il Dirigente e/o il responsabile del procedimento proponente, con la sottoscrizione del presente atto a seguito dell'istruttoria effettuata attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il RUP
Ing. Ferdinando Ferone

Il f.f. Direttore U.O.C. Tecnica
Ing. Elisa Moroncelli

La presente deliberazione è costituita da n. 3 pagine e da n. 1 allegati composti da un totale di n. 38 pagine.

PROPOSTA

Il Direttore f.f. UOC Tecnica relaziona al Direttore Generale quanto segue e sottopone il seguente schema di deliberazione:

PREMESSO che
che ai sensi e per gli effetti della Deliberazione n.933 del 19/07/2019, parzialmente modificata con Deliberazione n.1126 del 10/09/2019, con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale pubblicato sul B.U.R.L. n.84 del 17/10/2019 e della deliberazione n.993 del 07/06/2022 con la quale sono state proposte modifiche all'Atto Aziendale approvate con determina regionale G07864 del 16/06/2022 e pubblicate sul B.U.R.L. n.56, suppl.1, del 05/07/2022;

PRESO ATTO

della necessità di manutenzione straordinaria edile presso l'Ala Vecchia dell'Ospedale di Tivoli;

TENUTO CONTO
dell'immediata disponibilità da parte della ditta Edilizia Saf srl ad eseguire tali fattispecie di lavorazioni in tempi ritenuti consoni all'urgenza del caso e dell'importo di tali lavorazioni
RITENUTO
necessario dover procedere alla Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione RdO MePA N. 3668166, con unico operatore Ditta Edilizia Saf srl per un importo lavori pari ad € 149.999,09;

RICHIAMATI
Il D.L. 76 del 16.07.2020 che delinea interventi relativi a procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia costituendo un intervento organico volto alla semplificazione dei procedimenti amministrativi, all'eliminazione e alla velocizzazione di adempimenti burocratici, peraltro indispensabili nel periodo emergenziale nel quale si inserisce il D.L., andando ad aumentare la soglia per il ricorso all'affidamento diretto da 40.000 € a 150.000,00 €;

L'art. 1 del D.L. 76/2020 prevede che, in deroga all'art. 36 comma 2 del D.lgvo 18/04/2016 n. 50 e all'art. 157 comma 2 del d.leg.vo 50/2016 medesimo, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2,3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto equivalente di avvio del procedimento sia adottato entro il 30/06/2023 (termine prorogato dal D.L. 77/2021).

L'art.1 comma 2 del D.L. 76/2020 stabilisce le procedure per l'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, prevedendo l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, per:

- lavori di importo inferiore a 150.000 euro
- e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro

Si veda in proposito Affidamenti sotto soglia, le procedure in vigore fino al 30.06.2023

L'art. 51 del D.L. 31/05/2021 n. 77 (c.d. decreto semplificazioni 2021, convertito in legge con la L. 29/07/2021 n. 108), ha modificato l'art. 1 comma 2 del D.L. 76/2020, prevedendo che per l'affidamento diretto devono essere scelti soggetti:

- in permesso di pregressa e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento.
- Anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o alibi istituiti dalla stazione appaltante.
- Comunque nel rispetto del principio di rotazione

L'Ordinanza del Presidente della Regione Lazio 5 novembre 2020, n. Z00065: "Azioni di Fase VIII";

la delibera n° 1277 del 01/10/2020 di nomina dell'Ing. Moroncelli Elisa quale f.f. Direttore UOC Tecnica;

la Deliberazione n° 1279 del 06/10/2020 con la quale l'incarico di cui alla delibera n° 1270 veniva differito al 16/11/2020;

RICHIAMATO
Il verbale inviato con mail al Direttore f.f. UOC TECNICA ing. Elisa Moroncelli in data 08/03/2023 dalla Direzione Generale e conservato agli atti della scrivente;

PRESO ATTO
della necessità di ricorrere a soggetti qualificati iscritti al Mepa ed in possesso dei requisiti di idoneità tecnico economica;

di garantire il principio di rotazione a favore di detti soggetti e a garanzia della razionale gestione delle attività;

ATTESO
che, come previsto dall'ANAC si è proceduto all'iscrizione il seguente codice CIG **99667484A3;**

che i lavori verranno eseguiti su fondi di Bilancio 2023, sul c.m. 101020301 "Fabbricati Strumentali Indisponibili".

RITENUTO
sulla base di quanto sopra esposto, di affidare alla Ditta Edilizia Saf srl con sede in, Via Salvo D'Acquisto n. 8 – 00013 Fonte Nuova (ROMA) PVA/C.F 15103541007, per la manutenzione straordinaria edile presso l'Ala Vecchia dell'Ospedale di Tivoli, per un importo di € 149.999,09 oltre IVA (22%) corrispondente ad € 32.999,80 per un totale complessivo di € 182.998,89;

Per tutto quanto espresso, nelle premesse ed in narrativa, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

PROPONE

1. di affidare alla ditta Edilizia Saf srl con sede in, Via Salvo D'Acquisto n. 8 – 00013 Fonte Nuova (ROMA) PVA/C.F 15103541007, per la manutenzione straordinaria edile presso l'Ala Vecchia dell'Ospedale di Tivoli, per un importo di € 149.999,09 oltre IVA (22%) corrispondente ad € 32.999,80 per un totale complessivo di € 182.998,89;
2. di imputare sul bilancio 2023, la somma di € 149.999,09, oltre IVA (22%) corrispondente ad € 32.999,80 per un totale complessivo di € 182.998,89 sul codice mastro 101020301 "Fabbricati Strumentali Indisponibili";
3. di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on – line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge n.69 del 18.06.2009.

Attesta, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

Il RUP
Ing. Ferdinando Ferone

Il Direttore f.f. UOC Tecnica
Ing. Elisa Moroncelli

SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESSI

Parere Favorevole

Data 27 LUG. 2023

Il Direttore Amministrativo
Dott. Filippo Coiro

Parere Favorevole

Data 27 LUG. 2023

Il Direttore Sanitario f.f.
Dott. Franco Cortellessa

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giorgio Giulio Santonocito, nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00096 del 11/07/2022.

VISTA la superiore proposta di deliberazione, formulata dall'Ing. Elisa Moroncelli (Direttore f.f. U.O.C. Tecnica), che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

RITENUTO di condividere il contenuto della medesima proposta;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dall'Ing. Elisa Moroncelli (Direttore f.f. U.O.C. Tecnica)

di disporre che il presente atto **venga pubblicato** nell'Albo Pretorio on-line aziendale ai sensi dell'Art. 32 comma 1 della Legge n. 69 del 18 giugno 2009.

Il Direttore Amministrativo
Dott. Filippo Coiro

Il Direttore Sanitario f.f.
Dott. Franco Cortellessa

Il Direttore Generale
Dott. Giorgio Giulio Santonocito

PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo delle Pubblicazioni presso la Sede Legale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 5 in data: 27 LUG. 2023

Il Direttore f.f. U.O.C. Affari Generali e Legali
Dott. Enzo Fasani

_____

L'addetto alla Pubblicazione

_____

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Il Direttore f.f. U.O.C. Affari Generali e Legali
Dott. Enzo Fasani

_____

Tivoli, _____

acquistinretepa

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

DOCUMENTO DI OFFERTA ECONOMICA

NUMERO DI RDO: 3668166

Offerta Economica relativa a

Descrizione MANUTENZIONE STRAORDINARIA RISTRUTTURAZIONE OSPEDALE DI TIVOLI - ALA VECCHIA

RdO nr. 3668166

Numero lotto 0

ASL ROMA 5 - TIVOLI
DATA RICEZIONE
21 LUG. 2023
AA.GG. Protocollo Generale

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	ASL ROMA 5		
Ufficio	UOC TECNICA		
Codice fiscale	04733471009	**Codice univoco ufficio**	Non presente
Indirizzo sede	Via acquaregna n. 1/15		
Città	Tivoli		
Recapito telefonico	3336131024		
Email	ELISA.MORONCELLI@ASLROMA5.IT		
Punto ordinante	ELISA MORONCELLI		

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

EDILIZIA SAF S.R.L.

Partita IVA

15103541007

Tipologia societaria

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Percentuali a ribasso

DATA DI GENERAZIONE DOCUMENTO: 19/07/2023

ASL Roma 5 - Protocollo n° 30404 del 21-7-2023

Nome	Valore
149999,09	149999,0

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

acquistinretepa

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

DOCUMENTO DI OFFERTA ECONOMICA

NUMERO DI RDO: 3668166

Offerta Economica relativa a

Descrizione MANUTENZIONE STRAORDINARIA RISTRUTTURAZIONE OSPEDALE DI TIVOLI - ALA VECCHIA

RdO nr. 3668166

Numero lotto 0

ASL ROMA 5 - TIVOLI
DATA RICEZIONE
21 LUG. 2023
AA.GG. Protocollo Generale

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	ASL ROMA 5		
Ufficio	UOC TECNICA		
Codice fiscale	04733471009	**Codice univoco ufficio**	Non presente
Indirizzo sede	Via acquaregna n. 1/15		
Città	Tivoli		
Recapito telefonico	3336131024		
Email	ELISA.MORONCELLI@ASLROMA5.IT		
Punto ordinante	ELISA MORONCELLI		

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

EDILIZIA SAF S.R.L.

Partita IVA

15103541007

Tipologia societaria

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Percentuali a ribasso

DATA DI GENERAZIONE DOCUMENTO: 19/07/2023

Nome	Valore
149999,09	149999,0

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Date

Pubblicazione
18/07/2023 15:28

Inizio presentazione offerte
18/07/2023 15:28

Termine ultimo presentazione offerte
21/07/2023 09:00

Data limite stipula contratto
24/07/2023 09:00

Data limite di consegna beni/decorrenza
31/07/2023 09:00

C.F. 25937

acquistinretepa

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

IDENTIFICATIVO DELL'RDO: 3668166

Tipologia di Rdo: Trattative Dirette

MANUTENZIONE STRAORDINARIA RISTRUTTURAZIONE OSPEDALE DI TIVOLI - ALA VECCHIA

Dati Principali

Numero RDO
3668166

Nome RDO
MANUTENZIONE STRAORDINARIA RISTRUTTURAZIONE OSPEDALE DI TIVOLI - ALA VECCHIA

Tipologia di contratto

Appalto di lavori

Tipologia di procedura

Procedura negoziata (senza pubblicazione del Bando) per Beni e/o Servizi e/o Lavori

Regolamento applicabile alla procedura telematica

Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete

Ruoli e Autorizzazioni

Responsabile del procedimento

ELISA MORONCELLI
MRNLSE80E43H501L

Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti

ELISA MORONCELLI MRNLSE80E43H501L

Stazione Appaltante

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE DEL S.S.N. > AZIENDE SANITARIE LOCALI E PROVINCIALI > ASL ROMA 5

Ente Committente

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE DEL S.S.N. > AZIENDE SANITARIE LOCALI E PROVINCIALI > ASL ROMA 5

Dettaglio

Criterio Aggiudicazione
Minor Prezzo

CIG
99667484A3

CUP
-

CPV

Identificativo	Descrizione	Categoria	Fornitura
45262330-3	Lavori di riparazione in calcestruzzo	OG 1 Edifici civili e industriali	100

Formulazione offerta economica
PERCENTUALI A RIBASSO

Nome Parametro	Peso	Decimali offerta
149999,09	1	1

Termini di pagamento
60 GG DATA RICEVIMENTO FATTURA

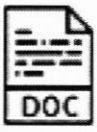
Importo base d'asta

€ 149.999,09

Dati consegna e fatturazione

Consegna: VIA ACQUAREGNA N. 1/15 TIVOLI (ROMA); Aliquote: secondo la normativa vigente

Documentazione Gara



ALA VECCHIA TIV.pdf

8599.7 Kb

MANUTENZIONE STRAORDINARIA RISTRUTTURAZIONE OSPEDALE DI TIVOLI - ALA VECCHIA

Inviti

Partita IVA	Ragione sociale
15103541007	EDILIZIA SAF S.R.L.

COMUNE DI TIVOLI
PROVINCIA DI ROMA

COMPUTO METRICO

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE OSPEDALE SAn GIOVANNI EVANGELISTA - ALA VECCHIA

COMMITTENTE: ASL ROMA 5

Data, 14/07/2023

IL TECNICO

18.07.2023

N.O.

Direttore f.f. UOC Tecnica
Ing. Elisa Moroncelli

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
	Sup Cat 3 (SpCat 1)							
	IMPIANTI IDRAULICI - 3° E 4° PIANO (Cat 6)							
/ 34 IP. 002	Formazione di traccie per la realizzazione degli impianti di adduzione e scarico lavabi posizionati all'interno degli ambulatori, con apertura di traccia su massetto di cemento e rena, mediante utilizzo del martello demolitore e a tratti con mazza e punta, maggior onere per proicedere con cautela in prossimità degli impianti elettrici esistenti e per evitare il taglio dell'armatura in ferro interposta nel massetto. Insacchettamento dei materiali di risulta, trasporto a spalla d'uomo e scesa fino al luogo di deposito in attesa del traspoto a rifiuto.							
	LINEA A TERRA							
	larghezza traccia cm 40 e profondita media cm 18							
	Locali a destra della scala							
	linea lavabi lato dx *(lung.=(3,30+0,50+3,45+0,15+3,50+0,55))		11,45			11,45		
	linea lavabi lato sx *(lung.=(1,00+3,40+0,55+5,10+0,15+5,60+ 0,55+2,70))		19,05			19,05		
	Locali a sinistra della scala							
	linea lavabi lato dx *(lung.=(2,70+0,15+4,60+0,55+5,30+0,15+ 3,25+0,15))		16,85			16,85		
	linea lavabi I° corridoio *(lung.=(13,50+2,50+2,50))		18,50			18,50		
	linea lavabi II° corridoio *(lung.=(3,50+3,20+1,00))		7,70			7,70		
	SOMMANO m					73,55	59,74	4´393,8
/ 35 .03.01.019.a)2	Esecuzione di tracce nella muratura, eseguite a mano, compresi la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di pietrame calcareo: della sezione da 101 cmq a 225 cmq							
	ALZATE CARICHI E SCARICHI							
	Linee di adduzione e scarico per ogni lavabo	16,95	0,60			10,17		
	Fori passatori su muri maestri per il passaggio delle tubazioni di adduzione e scarico	7,00	0,55			3,85		
	tracce verticali per calate delle linee di adduzione lavabi	4,00			3,500	14,00		
	SOMMANO m					28,02	48,03	1´345,8
/ 36 IP. 021	Demolizione con mazza e punta di due file di mattonelle nei bagni e nel 1°corridoio per il passaggio delle tubazioni acqua calda, fredda e ricircolo ai lavandini degli ambulatori, successivo rifacimento del nuovo pavimento con analighe piastrelle, stuccatura dei giunti a a stucco a colore							
	Demolizione e ripristino pavimentazione in gres					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1´112,00	1´112,0
/ 37 .07.03.003	Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di Kg. 350 di cemento 32,5 per mc di sabbia dato in opera ben costipato e livellato per uno spessore finito pari a circa 6 cm.							
	Massetto a copertura tubazionioni							
	Vedi voce n° 34 [m 73,55]		0,40			29,42		
	SOMMANO mq					29,42	29,19	858,7
/ 38 .07.03.06.a	Massetto premiscelato pronto all'impiego per lavori di recupero, costituito da malta premiscelata per la realizzazione di sottofondi esterni ed interni ad asciugamento rapido e ritiro fortemente compensato, idonei alla posa di pavimentazioni in materiale ceramico, cotto e pietre naturali dopo 4 ore, di pavimenti vinilici, moquette, parquet dopo 48 ore, con resistenza caratteristica a compressione dopo 48 ore di 30 N/ mmq ed una umidità residua non inferiore al 2,5% compresa la fornitura e posa in opera di nastro comprimibile di spessore							
	A RIPORTARE							7´710,4

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							7'710,4
	pari a 4 - 8 mm da fissare lungo le pareti perimetrali ed i pilastri in corrispondenza dell'altezza del massetto, la fornitura e posa in opera di boiacca di ancoraggio costituita da primer, acqua e cemento in dosi opportune, la stesura del materiale impastato che dovrà avere una consistenza "terra umida", la compattazione, la livellazione con staggia e la rifinitura con frattazzo a macchina a disco rotante del massetto e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte: per uno spessore fino a 20 mm circa							
	Vedi voce n° 37 [mq 29.42]					29,42		
	SOMMANO mq					29,42	35,03	1'030,5
/ 39 .07.03.06.b	maggiorazione per ogni 10 mm di spessore Vedi voce n° 38 [mq 29.42]	10,00				294,20		
	SOMMANO m2					294,20	4,38	1'288,6
/ 40 .03.03.002.a	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a volume materiali di risulta apertura tracce Vedi voce n° 34 [m 73.55]			0,350	0,150	3,86		
	SOMMANO mc					3,86	68,05	262,6
/ 41 .03.03.006	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton, o mezzo di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica Vedi voce n° 34 [m 73.55]		0,15	0,350	1,640	6,33		
	Linee di adduzione e scarico per ogni lavabo (parti uguali 20) per (1.64 T per mc) *(par.ug.=(20,00*1,64))	32,80	0,60	0,400	0,080	0,63		
	Fori passatori su muri maestri per il passaggio delle tubazioni di adduzione e scarico (parti uguali 7) per (1.64 T per mc) * (par.ug.=(7*1,64))	11,48	0,55	0,200	0,400	0,51		
	tracce verticali per calate delle linee di adduzione lavabi (parti uguali 4) per (1.64 T per mc) *(par.ug.=(4*1,64))	6,56	0,30	0,080	3,500	0,55		
	SOMMANO ton					8,02	57,62	462,1
/ 42 .03.03.007.f	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasport L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati: non recuperabile a discarica di inerti entro i limiti dell'allegato 4 del D.lgs 36/2003 tab. 2, 3 e 4 Vedi voce n° 41 [ton 8.02]					8,02		
	SOMMANO ton					8,02	32,62	261,6
0 / 43 .02.02.001.a	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione							
	A RIPORTARE							11'016,0

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							11´016,0
	di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavabo lavabi					19,00		
	SOMMANO cad					19,00	217,53	4´133,0
1 / 44 I.P. 004	Realizzazione delle schemature di adduzione e scarico, con tubazioni in acciaio zincato ed in polipropilene ad innesto, per un bagno per disabili composto da un lavabo, vaso igienico e cassetta di risciacquamento con esclusione delle opere murarie per il passaggio delle tubazioni, la fornitura della rubinetteria, dei sanitari con relativi accessori di montaggio, i tratti discendenti delle colonne di adduzione e scarico, il costo del montaggio dei sanitari, della rubinetteria e del sifoname: bagno disabili					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	1´684,00	3´368,0
2 / 45 I.P. 003	Fornitura e posa in opera di tubo multistrato costituito da strato interno in politilene reticolata interno ed esterno con interposto uno strato di alluminio, in opera per impianti sanitari e termici, conducibilità termica pari a 0.43 W/mK, impermiabile all'ossigeno, del diametro 16 mm x 2 mm voce per maggiorazione metrica delle tubazioni dal punto di presa al punto di istallazione per tre linee, acqua fredda, calda e ricircolo Vedi voce n° 34 [m 73.55] Vedi voce n° 35 [m 28.02] Tubazione passante nei controsoffitti Locali a sinistra della scala linea da bagno disabili a I° corridoio Locali a destra della scala	3,00 3,00 3,00 3,00	 11,15 14,70			220,65 84,06 33,45 44,10		
	SOMMANO m					382,26	15,35	5´867,6
3 / 46 .02.01.001.b	Scarichi verticali od orizzontali per acque nere o chiare in tubi di PVC posti in opera con giunti a bicchiere compresi eventuali cravatte in ferro a muro, ponteggi fino a 3,5 m, collanti, giunzioni, ecc. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi i soli scavi, rinterri, rinfianchi in calcestruzzo anche armato, tracce e i pezzi speciali da pagarsi a parte, tipo pesante serie 302 UNI EN 1329: diametro esterno 63mm Voce per assimilazione scarichi lavabi fino alle colonne di scarico		76,00			76,00		
	SOMMANO ml					76,00	8,52	647,5
4 / 47 .02.01.003.v	Raccordi per tubi di PVC rigido per lo scarico di acque, tipo 301/302, UNI EN 1329: derivazione a 45° diametro esterno 63 Pezzi speciali					19,00		
	SOMMANO cadauno					19,00	13,51	256,6
5 / 48 I.P. 001	Esecuzione di innesto alla colonna di scarico esistente, della tubazione dei lavabi degli ambulatori, con opere murarie di							
	A RIPORTARE							25´288,9

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							25´288,9
	assistenza, taglio della colonna in pvc, inserimento di nuova braga e relativa riduzione da mm. 100 a mm. 50 Innesti su colonne di scarico lavabi del terzo piano					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	580,00	2´320,0
6 / 49 .02.02.001.a	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: - Lavabo Bagni Corridoio Dep archivio 3° piano					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	217,53	870,1
7 / 50 .02.02.001. 1	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: - Vaso a cacciata Bagni Corridoio Dep archivio 3° piano					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	99,10	198,2
8 / 51 .07.03.003	Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di Kg. 350 di cemento 32.5 per mc di sabbia dato in opera ben costipato e livellato per uno spessore finito pari a circa 6 cm. PIANO TERZO Massetto bagni corridoio DEP archivio		3,40		4,250	14,45		
	SOMMANO mq					14,45	29,19	421,8
9 / 52 .14.01.020.b 01	Pavimento in piastrelle di ceramica smaltata poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: monocottura pasta bianca: 30 x 30 cm PIANO TERZO Bagni Corridoio DEP archivio		3,70	4,350		16,10		
	SOMMANO mq					16,10	53,36	859,1
0 / 53 .14.02.001.b 02	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata di prima scelta, poste in opera su intonaco rustico da pagarsi a parte, compresi l'allettamento con la stessa malta o							
	A RIPORTARE							29´958,2

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							29´958,2
	con collante, la stuccatura dei giunti con cemento colorato o idoneo sigillante e la pulitura, esclusi i pezzi speciali: bicottura, dimensioni 20 x 20 cm: superficie liscia, bianca							
	PIANO TERZO							
	Bagni Corridoio DEP archivio							
	Bagno Uomini Pareti Corte	2,00	1,67		2,200	7,35		
	Bagno Uomini Pareti Lunghe	2,00	2,17		2,200	9,55		
	Bagno Donne Pareti Corte	2,00	1,67		2,200	7,35		
	Bagno Donne Pareti Lunghe	2,00	2,17		2,200	9,55		
	Antibagno Pareti Corte	2,00	2,09		2,200	9,20		
	Antibagno Pareti Lunghe	2,00	3,40		2,200	14,96		
	SOMMANO mq					57,96	69,34	4´018,9
1 / 54 .20.01.009.0 .a	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: Rasatura di pareti e soffitti in cartongesso con stucco sintetico compresa la scartavetratura per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: pareti e soffitti nuovi							
	PIANO TERZO							
	Bagni Corridoio DEP archivio							
	Bagno Uomini Pareti Corte	2,00	1,67		1,500	5,01		
	Bagno Uomini Pareti Lunghe	2,00	2,17		1,500	6,51		
	Bagno Donne Pareti Corte	2,00	1,67		1,500	5,01		
	Bagno Donne Pareti Lunghe	2,00	2,17		1,500	6,51		
	Antibagno Pareti Corte	2,00	2,09		1,500	6,27		
	Antibagno Pareti Lunghe	2,00	3,40		1,500	10,20		
	SOMMANO mq					39,51	18,30	723,0
2 / 55 .20.01.010	Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione							
	Vedi voce n° 54 [mq 39.51]					39,51		
	SOMMANO mq					39,51	3,16	124,8
3 / 56 .20.01.015	Tinteggiatura con pittura minerale a base di silicati di potassio a due mani a coprire, compresa una mano di fondo (imprimitura), esclusi ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura e stuccatura							
	Vedi voce n° 54 [mq 39.51]					39,51		
	SOMMANO mq					39,51	16,25	642,0
	A RIPORTARE							35´467,0

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							35´467,0
	Sup Cat 4 (SpCat 2) **MONTAGGIO PORTE REI - PORTE A BATTENTE (Cat 3)**							
4 / 14 .04.01.002.b)2	Porta tagliafuoco REI 120, con le caratteristiche dettate dalla norma UNI CNVVF CCI 9723 «Resistenza al fuoco di parte ed altri elementi di chiusura - Prove e criteri di classificazione», con o senza battuta inferiore, costituita da: - Anta in lamiera d'acciaio spess. 9/10 mm tamburata, con rinforzo interno elettrosaldato, riempimento con pacco coibente costituito da pannello di lana minerale trattato con solfato di calcio ad uso specifico antincendio, spessore circa 46 mm e densità 300 kg/m³, isolamento nella zona della serratura con elementi in silicati ad alta densità; - Telaio in robusto profilato di lamiera d'acciaio spess. 20-25/10 mm, realizzato con sagome ove accogliere in sedi separate guarnizione in materiale termoespansivo per tenuta a fumi caldi e fiamme e guarnizione in gomma siliconica per tenuta a fumi freddi (quest'ultima fornita a richiesta); - 2 cerniere di grandi dimensioni su ogni anta di cui una completa di molla registrabile per regolazione autochiusura; - Serratura di tipo specifico antincendio completa di cilindro tipo Patent e numero 2 chiavi; - Maniglia tubolare ad U, con anima in acciaio e rivestimento in materiale isolante completa di placche di rivestimento; - Per porta a due battenti guarnizione tempoespansiva su battuta verticale e catenaccioli incassati (per porta senza maniglioni antipanico) su anta semifissa; - Finitura con mano di fondo a polveri polimerizzate a forno colore RAL 1019. Per porte di larghezza superiore a 1500 mm i telai sono verniciati con primer bicomponente RAL 6013. Compresa posa in opera ed ogni magistero per dare l'opera finita a regola d'arte e comprese tutte le predisposizioni per accessori richiesti dalle norme vigenti ed a garanzia di un ottimale funzionamento ed integrità delle caratteristiche antincendio della porta stessa: A due battenti di altezza nominale 2150 mm: dimensione nominale (foro muro) larghezza tra 1300 e 1600 mm							
	Porte Piano Terra	2,00	0,27			0,54		
	Porte Piano Secondo	2,00	0,27			0,54		
	incidenza manodopera 27%							
	SOMMANO cad					1,08	2´040,00	2´203,2
5 / 15 .04.01.002.b)3	Porta tagliafuoco REI 120, con le caratteristiche dettate dalla norma UNI CNVVF CCI 9723 «Resistenza al fuoco di parte ed altri elementi di chiusura - Prove e criteri di classificazione», con o senza battuta inferiore, costituita da: - Anta in lamiera d'acciaio spess. 9/10 mm tamburata, con rinforzo interno elettrosaldato, riempimento con pacco coibente costituito da pannello di lana minerale trattato con solfato di calcio ad uso specifico antincendio, spessore circa 46 mm e densità 300 kg/m³, isolamento nella zona della serratura con elementi in silicati ad alta densità; - Telaio in robusto profilato di lamiera d'acciaio spess. 20-25/10 mm, realizzato con sagome ove accogliere in sedi separate guarnizione in materiale termoespansivo per tenuta a fumi caldi e fiamme e guarnizione in gomma siliconica per tenuta a fumi freddi (quest'ultima fornita a richiesta); - 2 cerniere di grandi dimensioni su ogni anta di cui una completa di molla registrabile per regolazione autochiusura; - Serratura di tipo specifico antincendio completa di cilindro tipo Patent e numero 2 chiavi; - Maniglia tubolare ad U, con anima in acciaio e rivestimento in materiale isolante completa di placche di rivestimento; - Per porta a due battenti guarnizione tempoespansiva su battuta verticale e catenaccioli incassati (per porta senza maniglioni antipanico) su anta semifissa; - Finitura con mano di fondo a polveri polimerizzate a forno colore RAL 1019. Per porte di larghezza superiore a 1500 mm i telai sono							
	A RIPORTARE							37´670,2

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							37´670,2
	verniciati con primer bicomponente RAL 6013. Compresa posa in opera ed ogni magistero per dare l'opera finita a regola d'arte e comprese tutte le predisposizioni per accessori richiesti dalle norme vigenti ed a garanzia di un ottimale funzionamento ed integrità delle caratteristiche antincendio della porta stessa: A due battenti di altezza nominale 2150 mm: dimensione nominale (foro muro) larghezza tra 1601 e 1800 mm							
	porte piano 3	2,00	0,27			0,54		
	porte piano 4	2,00	0,27			0,54		
	incidenza manodopera 27%							
	SOMMANO cad					1,08	2´170,00	2´343,6
	A RIPORTARE							40´013,8

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							40´013,8
	IMPIANTI IDRAULICI - 3° E 4° PIANO (Cat 6)							
6 / 57 .12.01.002.a	Intonaco grezzo o rustico, o frattazzato, costituito da un primo strato di rinzaffo o sbruffatura e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predisposte poste e guide, , su pareti verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con malta di calce idrata e sabbia composta da 400 kg di calce per 1,00 mc di sabbia							
	PIANO TERZO							
	Parete Bagno Disabili lato ascensore		2,40		3,500	8,40		
	PIANO QUARTO							
	Parete Bagno Disabili lato ascensore		2,40		3,500	8,40		
	SOMMANO mq					16,80	58,38	980,7
7 / 58 .12.01.001	Sbruffatura o rinzaffo con malta di cemento tipo 32,5 in quantità di 400 kg per 1,00 mc di sabbia eseguita su superfici piane o curve, verticali all'interno o all'esterno, previa bagnatura, e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi.							
	Vedi voce n° 57 [mq 16.80]					16,80		
	SOMMANO mq					16,80	16,54	277,8
8 / 59 .09.04.002.a	Struttura metallica per sole contropareti interne ed esterne, fornita e posta in opera, da addossare e ancorare alle pareti esistenti, di spessore ridotto variabile di cm. 1,5, 1,8 e 2,7 (oltre lo spessore delle lastre), costituita da profilati metallici a C zincati dello spessore di 0,6 mm posti in verticale con un interasse variabile da cm. 40 a 60 in funzione dell'altezza della parete e delle caratteristiche di resistenza richieste e posti in orizzontale a pavimento e soffitto ancorati con fissaggi meccanici, completi dell' applicazione su tutto il perimetro di nastri adesivi di idoneo materiale atto ad eliminare eventuali ponti acustici. E' compreso inoltre il taglio e lo sfrido, il materiale di fissaggio, il trasporto in cantiere, lo smistamento al piano, l'onere per la formazione delle aperture e quanto altro occorre per dare l'opera finita . mm. 15x50x15 oppure 18x50x18 oppure 27x50x27, di spessore 0,6 mm. interasse cm. 60.							
	PIANO TERZO							
	Parete Bagno Disabili lato Ufficio		2,20		3,500	7,70		
	PIANO QUARTO							
	Parete Bagno Disabili lato Ufficio		2,50		3,500	8,75		
	SOMMANO mq					16,45	45,69	751,6
9 / 60 .09.04.004.k	Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato di spessore variabile, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti all' interno degli edifici. Sono compresi: il trasporto in cantiere; lo smistamento ai piani; il fissaggio all'orditura metallica mediante viti autoperforanti in acciaio; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenziazione dei materiali di sfrido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di discarica); il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature a tre mani e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Lastra prefabbricata in gesso cartonato idrorepellente spessore 12,5 mm.							
	Vedi voce n° 59 [mq 16.45]					16,45		
	SOMMANO mq					16,45	20,49	337,0
0 / 61 .20.01.009.0 .a	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: Rasatura di pareti e soffitti in cartongesso con stucco sintetico compresa la scartavetratura per dare le							
	A RIPORTARE							42´361,1

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							42´361,1
	superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: pareti e soffitti nuovi							
	PIANO TERZO							
	Bagno Disabili dietro ascensore							
	pareti lunghe	2,00	2,40		1,500	7,20		
	pareti corte	2,00	2,20		1,500	6,60		
	PIANO QUARTO							
	Bagno Disabili dietro ascensore							
	pareti lunghe	2,00	2,40		1,500	7,20		
	pareti corte	2,00	2,50		1,500	7,50		
	SOMMANO mq					28,50	18,30	521,5
1 / 62 .20.01.010	Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione							
	Vedi voce n° 61 [mq 28.50]					28,50		
	SOMMANO mq					28,50	3,16	90,0
2 / 63 .20.01.015	Tinteggiatura con pittura minerale a base di silicati di potassio a due mani a coprire, compresa una mano di fondo (imprimitura), esclusi ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura e stuccatura							
	Vedi voce n° 61 [mq 28.50]					28,50		
	SOMMANO mq					28,50	16,25	463,1
3 / 64 .03.01.019.a)2	Esecuzione di tracce nella muratura, eseguite a mano, compresi la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di pietrame calcareo: della sezione da 101 cmq a 225 cmq							
	Assistentenza impianti							
	PIANO TERZO							
	Parete Bagno Disabili lato ascensore		7,00			7,00		
	PIANO QUARTO							
	Parete Bagno Disabili lato ascensore		7,00			7,00		
	SOMMANO m					14,00	48,03	672,4
4 / 65 .14.02.001.b)2	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata di prima scelta, poste in opera su intonaco rustico da pagarsi a parte, compresi l'allettamento con la stessa malta o con collante, la stuccatura dei giunti con cemento colorato o idoneo sigillante e la pulitura, esclusi i pezzi speciali: bicottura, dimensioni 20 x 20 cm: superficie liscia, bianca							
	PIANO TERZO							
	Bagno Disabili dietro ascensore							
	pareti (Lung.=2.2+2.2+2.4+2.4)	0,45	9,20		2,200	9,11		
	PIANO QUARTO							
	Bagno Disabili dietro ascensore							
	pareti (Lung.=2.5+2.5+2.4+2.4)	0,45	9,80		2,200	9,70		
	sola manodopera incid. 45%							
	SOMMANO mq					18,81	69,34	1´304,2
5 / 66 .14.01.020.b)1	Pavimento in piastrelle di ceramica smaltata poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: monocottura pasta bianca: 30 x 30 cm							
	PIANO TERZO							
	Bagno Disabili dietro ascensore							
	Pavimento	0,45	2,20	2,400		2,38		
	PIANO QUARTO							
	Bagno Disabili dietro ascensore							
	Pavimento	0,45	2,50	2,400		2,70		
	A RIPORTARE					5,08		45´412,6

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					5,08		45´412,6
	sola manodopera incid. 45%							
	SOMMANO mq					5,08	53,36	271,0
	A RIPORTARE							45´683,7

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							45´683,7
	Sup Cat 5 (SpCat 3) **VANO ASCENSORE E ASSISTENZA SCHINDLER (Cat 1)**							
6 / 1 IP. 007	Ponteggio interno al vano ascensore eseguito con telaio prefabbricato misto a tubo e giunto, completo di piani di lavoro secondo disposizione della ditta SCHINDLER, compreso l'appovvigionamento, carico e scarico e movimentazione ai vani piani, nolo per l'intero utilizzo e il successivo smontaggio ed allontanamento dei materiali dal cantiere. ontaggio Ponteggio nel vano corsa ascensore					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	5´192,00	5´192,0
7 / 2 IP. 014	ASSISTENZA MONTATORI ASCENSORE: Prestazione di mano d'opera necessaria alla movimentazione ed assistenza ai montatori SCHINDLER e trasporto a spalla d'uomo di tutti i materiali ai vari piani di utilizzo (porte, motori,guide, ecc.) Assistenza montatori ascensori					1,00		
	SOMMANO a					1,00	2´390,00	2´390,0
8 / 3 .12.01.001	Sbruffatura o rinzaffo con malta di cemento tipo 32,5 in quantità di 400 kg per 1,00 mc di sabbia eseguita su superfici piane o curve, verticali all'interno o all'esterno, previa bagnatura, e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi. Interno Vano Ascensore a copertura delle murature di mattoni tra il piano terra e il secondo piano *(lung.=(2,8+3)*2)		11,60		4,600	53,36		
	SOMMANO m2					53,36	16,54	882,5
9 / 4 .12.01.004.a	Intonaco pronto premiscelato in leganti speciali, costituito da un primo strato di fondo e da uno strato di finitura, tirato in piano e fratazzato , applicato con le necessarie poste e guide, rifinito con uno strato di malta fine , lisciato con frattazzo metallico o alla pezza, eseguito su superfici piano o curve, verticalie e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi: con base di cemento Vano Ascensore Vedi voce n° 3 [m2 53.36]					53,36		
	SOMMANO m2					53,36	38,92	2´076,7
0 / 5 .20.01.010	Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione Vano ascensore Soffitto Pareti *(lung.=(2,8+3)*2)		2,80 11,60	3,000	22,000	8,40 255,20		
	SOMMANO mq					263,60	3,16	832,9
1 / 6 .20.01.013.a	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: con pitture vinilacriliche Vano Ascensore Vedi voce n° 5 [mq 263.60]					263,60		
	SOMMANO m2					263,60	12,17	3´208,0
2 / 7 IP. 008	RIQUADRATURA VANI PORTE ASCENSORI, mediante: applicazione di intonaci delle murature, controparete pannelli di							
	A RIPORTARE							60´266,0

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							60´266,0
	cartongesso ai lati e architrave porte, fissati su idonea struttura in acciaio e sigillati con schiuma ignifuga REI; sigillatura con analogo prodotto del perimetro interno tra la muratura e la porta esterna dell'ascensore (disposizione data dai montatori SCHINDLER); ripresa del pavimento in piastrelle di ceramica, allettate su idoneo massetto di cemento e rena, sigillatura giunti a stucco; ripresa tratti di zoccolino battiscopa: Opere eseguite a più riprese e in accordo con le vari fase di montaggio delle porte ascensori. Opere da pittore per la rasatura del cartongesso, carteggiatura, mano di isolante e mani di idropittura lavabile a perfetta copertura. Onere per la movimentazione dei materiali ai piani e pulizia zone d'intervento.							
	Ripresa Dei Vani Porta di accesso all'ascensore					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	1´914,00	9´570,0
	A RIPORTARE							69´836,0

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							69´836,0
	OPERE DA PITTORE (Cat 2)							
3 / 8 .20.01.009.0 .a	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: Rasatura di pareti e soffitti in cartongesso con stucco sintetico compresa la scartavetratura per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: pareti e soffitti nuovi							
	PIANO TERRA							
	Pareti Ufficio CUP lato lungo	2,00	4,95		4,750	47,03		
	Pareti Ufficio CUP lato corto	2,00	2,90		4,750	27,55		
	Soffitto Ufficio CUP		4,95	4,500		22,28		
	Corridoio CUP Lato Lungo	2,00	6,75		4,750	64,13		
	Corridoio CUP Lato Corto	2,00	1,50		4,750	14,25		
	Soffitto Corridoio vicino Bar		6,75	2,350		15,86		
	Corridoio Ascensore Disabili Lato Lungo	2,00	3,00		4,750	28,50		
	Corridoio Ascensore Disabili Lato Corto	2,00	1,25		4,650	11,63		
	Soffitto Corridoio vicino Ascensore Disabili		3,00	1,950		5,85		
	Corridoio vicino Bar Lato Lungo	2,00	5,90		4,650	54,87		
	Corridoio vicino Bar Lato Corto	2,00	2,20		4,650	20,46		
	Soffitto Corridoio vicino Bar		5,90	3,600		21,24		
	PIANO TERZO							
	Corridoio Vicino DEP Archivio Lato Lungo	2,00	8,50		4,000	68,00		
	Corridoio Vicino DEP Archivio Lato Corto	2,00	2,95		4,000	23,60		
	Soffitto Corridoio vicino DEP Archivio		8,50	4,600		39,10		
	Corridoio Vicino DEP Archivio Lato Lungo	2,00	6,80		4,000	54,40		
	Corridoio Vicino DEP Archivio Lato Corto	2,00	2,50		4,000	20,00		
	Soffitto Corridoio vicino DEP Archivio		6,80	3,900		26,52		
	PIANO INTERRATO							
	soffitti stanza 1 magazzino		8,00	5,300		42,40		
	pareti lunghe stanza 1 magazzino	2,00	8,00		4,000	64,00		
	pareti corte stanza 1 magazzino	2,00		5,300	4,000	42,40		
	soffitto stanza 2 magazzino		5,65	5,300		29,95		
	pareti lunghe stanza magazzino	2,00	5,65		4,000	45,20		
	pareti corte stanza 1 magazzino	2,00		5,300	4,000	42,40		
	SOMMANO mq					831,62	18,30	15´218,6
4 / 9 .20.01.001	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti							
	Vedi voce n° 8 [mq 831.62]					831,62		
	SOMMANO mq					831,62	5,42	4´507,3
5 / 10 .20.01.010	Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione							
	Vedi voce n° 8 [mq 831.62]					831,62		
	SOMMANO mq					831,62	3,16	2´627,9
6 / 11 .20.01.015	Tinteggiatura con pittura minerale a base di silicati di potassio a due mani a coprire, compresa una mano di fondo (imprimitura), esclusi ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura e stuccatura							
	Vedi voce n° 8 [mq 831.62]					831,62		
	SOMMANO mq					831,62	16,25	13´513,8
	A RIPORTARE							105´703,8

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							105´703,8
	MONTAGGIO PORTE REI - PORTE A BATTENTE (Cat 3)							
7 / 12 IP. 015	MOVIMENTAZIONE PORTE REI E A BATTENTE: Prestazione di mano d'opera necessaria alla movimentazione ed al trasporto a spalla d'uomo di tutte le porte da posizionare ai vari piani di utilizzo Movimentazione porte depositate al piano seminterrato, loro cernita e trasporto ai piani					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3´187,00	3´187,0
8 / 13 04.01.002.a)2	Porta tagliafuoco REI 120, con le caratteristiche dettate dalla norma UNI CNVVF CCI 9723 «Resistenza al fuoco di parte ed altri elementi di chiusura - Prove e criteri di classificazione», con o senza battuta inferiore, costituita da: - Anta in lamiera d'acciaio spess. 9/10 mm tamburata, con rinforzo interno elettrosaldato, riempimento con pacco coibente costituito da pannello di lana minerale trattato con solfato di calcio ad uso specifico antincendio, spessore circa 46 mm e densità 300 kg/m³, isolamento nella zona della serratura con elementi in silicati ad alta densità; - Telaio in robusto profilato di lamiera d'acciaio spess. 20-25/10 mm, realizzato con sagome ove accogliere in sedi separate guarnizione in materiale termoespansivo per tenuta a fumi caldi e fiamme e guarnizione in gomma siliconica per tenuta a fumi freddi (quest'ultima fornita a richiesta); - 2 cerniere di grandi dimensioni su ogni anta di cui una completa di molla registrabile per regolazione autochiusura; - Serratura di tipo specifico antincendio completa di cilindro tipo Patent e numero 2 chiavi; - Maniglia tubolare ad U, con anima in acciaio e rivestimento in materiale isolante completa di placche di rivestimento; - Per porta a due battenti guarnizione tempoespansiva su battuta verticale e catenaccioli incassati (per porta senza maniglioni antipanico) su anta semifissa; - Finitura con mano di fondo a polveri polimerizzate a forno colore RAL 1019. Per porte di larghezza superiore a 1500 mm i telai sono verniciati con primer bicomponente RAL 6013. Compresa posa in opera ed ogni magistero per dare l'opera finita a regola d'arte e comprese tutte le predisposizioni per accessori richiesti dalle norme vigenti ed a garanzia di un ottimale funzionamento ed integrità delle caratteristiche antincendio della porta stessa: Ad un battente di altezza nominale 2150 mm: dimensione nominale (foro muro) larghezza tra 901 e 1300 mm **Si considera il 27% del prezzo per il solo montaggio** PIANO INTERRATO Locale Tecnico QEG	1,00			0,270	0,27		
	PIANO SECONDO Bagni difronte Scala Principale Corridoio Scala Principale accesso ala Sinistra	1,00 1,00			0,270 0,270	0,27 0,27		
	PIANO TERZO Bagni difronte Scala Principale Ufficio Difronte Ascensore montalettighe Porta REI lato ascensore Disabili Porta ufficio d'angolo vicino ascensore disabili	1,00 1,00 1,00 1,00			0,270 0,270 0,270 0,270	0,27 0,27 0,27 0,27		
	PIANO QUARTO Bagni difronte Scala Principale Ufficio difronte Ascensore montalettighe Porta REI lato ascensore Disabili Porta ufficio d'angolo Direttore Porta ufficio laterale uff Direttore	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00			0,270 0,270 0,270 0,270 0,270	0,27 0,27 0,27 0,27 0,27		
	SOMMANO cad					3,24	1´245,00	4´033,8
9 / 16	Porte interne con telaio in alluminio anodizzato colore naturale							
	A RIPORTARE							112´924,6

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							112´924,6
.17.03.005.a	per tav. fino a 0,11 m, due cerniere in alluminio, serratura con chiave normale, maniglia in ottone o in alluminio anodizzato, battente ad una specchiatura a vetro formato da profilati estrusi in alluminio anodizzato colore naturale spessore complessivo 40/45 mm, con fermavetro in alluminio: un'anta luce 0,80x2,10 m							
	Si considera il 27% del prezzo per il solo montaggio							
	PIANO SECONDO							
	Bagni difronte Scala principale	3,00			0,270	0,81		
	PIANO TERZO							
	Uffici Vicino Ascensore disabili	3,00			0,270	0,81		
	Locale Armadio Dietro Ascensore disabili	1,00			0,270	0,27		
	Uffici DEP Archivio	9,00			0,270	2,43		
	Bagni corridoio DEP archivio	2,00			0,270	0,54		
	Uffici difronte DEP Archivio	2,00			0,270	0,54		
	Bagni difronte Scala principale	3,00			0,270	0,81		
	Bagni laterali Scala principale	4,00			0,270	1,08		
	Uffici ala Destra Scala principale	8,00			0,270	2,16		
	PIANO QUINTO							
	Uffici	4,00			0,270	1,08		
	SOMMANO cad.					10,53	793,75	8´358,1
0 / 17 .04.01.005.a	Maniglione antipanico costituito da scatole di comando con rivestimento di copertura in alluminio e barra orizzontale in acciaio cromato, serratura specifica incassata senza aste in vista: modello a scrocco centrale con maniglia tubolare in anima di acciaio e rivestita in isolante completa di placche e cilindro tipo Yale per apertura esterna							
	Si considera il 27% del prezzo per il solo montaggio							
	PIANO INTERRATO							
	Locale Tecnico QEG	1,00			0,270	0,27		
	PIANO SECONDO							
	Bagni fronte Scala Principale	1,00			0,270	0,27		
	Corridoio Scala Principale accesso ala Sinistra	1,00			0,270	0,27		
	PIANO TERZO							
	Bagni difronte Scala Principale	1,00			0,270	0,27		
	Ufficio difronte Ascensore montalettighe	1,00			0,270	0,27		
	Porta REI lato ascensore Disabili	1,00			0,270	0,27		
	Porta ufficio d'angolo vicino ascensore disabili	1,00			0,270	0,27		
	PIANO QUARTO							
	Bagni difronte Scala Principale	1,00			0,270	0,27		
	Ufficio difronte Ascensore montalettighe	1,00			0,270	0,27		
	Porta REI lato ascensore Disabili	1,00			0,270	0,27		
	Porta ufficio d'angolo Direttore	1,00			0,270	0,27		
	Porta ufficio laterale uff Direttore	1,00			0,270	0,27		
	porte REI							
	SOMMANO cad					3,24	241,50	782,4
1 / 18 .04.01.005.b	Maniglione antipanico costituito da scatole di comando con rivestimento di copertura in alluminio e barra orizzontale in acciaio cromato, serratura specifica incassata senza aste in vista: modello adatto unicamente per ante secondarie di porte a due battenti, con asta verticale integrata nel battente, senza funzionamento dall'esterno							
	Si considera il 27% del prezzo per il solo montaggio							
	PIANO TERRA							
	Accesso Lato sinistro Area CUP	1,00			0,270	0,27		
	Accesso Lato destro Scala Principale AREA CED	1,00			0,270	0,27		
					0,270	0,27		
	PIANO SECONDO							
	Porta REI accesso Ala Pediatrica	1,00			0,270	0,27		
	PIANO TERZO							
	A RIPORTARE					1,08		122´065,2

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					1,08		122´065,2
	Accesso Lato destro Scala Principale	1,00			0,270	0,27		
	Accesso Lato sinistro Scala Principale	1,00			0,270	0,27		
	PIANO QUARTO							
	Accesso Lato destro Scala Principale	1,00			0,270	0,27		
	Accesso Lato sinistro Ascensore montalettighe	1,00			0,270	0,27		
	Porta REI Corridoio - ascensore Disabili	1,00			0,270	0,27		
	SOMMANO cad					2,43	362,25	880,2
2 / 19 .04.01.012	Cilindro tipo YALE per serratura standard, completo di n. 3 chiavi **Si considera il 27% del prezzo per il solo montaggio** porte interne a battenter							
	PIANO SECONDO							
	Bagni difronte Scala principale	3,00			0,270	0,81		
	PIANO TERZO							
	Uffici Vicino Ascensore disabili	3,00			0,270	0,81		
	Locale Armadio Dietro Ascensore disabili	1,00			0,270	0,27		
	Uffici DEP Archivio	9,00			0,270	2,43		
	Uffici difronte DEP Archivio	2,00			0,270	0,54		
	Bagni difronte Scala principale	3,00			0,270	0,81		
	Bagni laterali Scala principale	4,00			0,270	1,08		
	Uffici ala Destra Scala principale	8,00			0,270	2,16		
	PIANO QUARTO							
	28 Contate in contraddittorio	28,00			0,270	7,56		
	PIANO QUINTO				0,270	0,27		
	Uffici					4,00		
	SOMMANO cad					20,74	39,00	808,8
3 / 20 .03.05.096	Maniglia per antine di cabina, compreso fori, viti, etc., in opera Vedi voce n° 19 [cad 20.74]					20,74		
	SOMMANO cad					20,74	22,21	460,6
	A RIPORTARE							124´215,0

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							124´215,0
	PARETI - CONTROPARETI - CONTROSOFFITTI (Cat 4)							
4 / 21 IP. 016	MOVIMENTAZIONE E TRASPORTO MATERIALI PER PARETI IN CARTOGESSO: Prestazione di mano d'opera necessaria alla movimentazione ed al trasporto a spalla d'uomo Dei pannelli e struttura metallica necessari alla realizzazione di pareti e controopareti ai vari piani							
	Movimentazione materiali per cartongesso					1,00		
	SOMMANO A corpo					1,00	1´593,00	1´593,0
5 / 22 .09.04.002.a	Struttura metallica per sole contropareti interne ed esterne, fornita e posta in opera, da addossare e ancorare alle pareti esistenti, di spessore ridotto variabile di cm. 1,5, 1,8 e 2,7 (oltre lo spessore delle lastre), costituita da profilati metallici a C zincati dello spessore di 0,6 mm posti in verticale con un interasse variabile da cm. 40 a 60 in funzione dell'altezza della parete e delle caratteristiche di resistenza richieste e posti in orizzontale a pavimento e soffitto ancorati con fissaggi meccanici, completi dell' applicazione su tutto il perimetro di nastri adesivi di idoneo materiale atto ad eliminare eventuali ponti acustici. E' compreso inoltre il taglio e lo sfrido, il materiale di fissaggio, il trasporto in cantiere, lo smistamento al piano, l'onere per la formazione delle aperture e quanto altro occorre per dare l'opera finita . mm. 15x50x15 oppure 18x50x18 oppure 27x50x27, di spessore 0,6 mm. interasse cm. 60.							
	PIANO INTERRATO -1							
	Contropareti							
	Corridoio uscita di emergenza		7,00		3,700	25,90		
	Locale spogliatoio donne		7,00		4,600	32,20		
	Corridoio spogliatoio donne	2,00	7,50		4,600	69,00		
	Spogliatoio donne 70 p		7,30		4,600	33,58		
	PIANO TERZO							
	tramezzi bagni nuovi P3		2,50		3,500	8,75		
	tramezzi bagni nuovi P3		2,50		3,500	8,75		
	Tracantone bagno disabili *(lung.=(0,50+0,65))		1,15		3,500	4,03		
	PIANO QUARTO							
	Tracantone bagno disabili *(lung.=(0,50+0,65))		1,15		3,500	4,03		
	PIANO TERRA							
	controparete ufficio CUP		4,80		4,600	22,08		
	Tracantone a copertura colonne ingresso principale * (lung.=(0,50+0,50))		1,00		4,600	4,60		
	Tracantone a copertura colonne ingreso lato scala esterna * (lung.=(0,40+0,40+0,50))		1,30		3,200	4,16		
	Tracantone a copertura colonne difronte ascensoe * (lung.=(0,50+0,70))		1,20		4,600	5,52		
	SOMMANO mq					222,60	45,69	10´170,5
6 / 23 .09.04.004.k	Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato di spessore variabile, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti all' interno degli edifici. Sono compresi: il trasporto in cantiere; lo smistamento ai piani; il fissaggio all'orditura metallica mediante viti autoperforanti in acciaio; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenziazione dei materiali di sfrido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di discarica); il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature a tre mani e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Lastra prefabbricata in gesso cartonato idrorepellente spessore 12,5 mm.							
	Vedi voce n° 22 [mq 222,60]					222,60		
	tramezzi bagni nuovi P3		2,50		3,500	8,75		
	tramezzi bagni nuovi P3		2,50		3,500	8,75		
	a sottrarre							
	Spogliatoio donne 70 p (eseguita solo struttura)		7,60		4,600	-34,96		
	Sommano positivi mq					240,10		
	Sommano negativi mq					-34,96		
	A RIPORTARE					205,14		135´978,6

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					205,14		135'978,6
	SOMMANO mq					205,14	20,49	4'203,3
7 / 24 .09.04.004.l	Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato di spessore variabile, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti all' interno degli edifici. Sono compresi: il trasporto in cantiere; lo smistamento ai piani; il fissaggio all'orditura metallica mediante viti autoperforanti in acciaio; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenziazione dei materiali di sfrido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di discarica); il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature a tre mani e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Compenso per lastra prefabbricata in gesso cartonato idrorepellente spessore 12,5 mm per l'impiego di una lastra in più, da interporre tra l'orditura metallica e la lastra a vista, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti da eseguirsi a più lastre per lato. E' escluso il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature e la preparazione per la tinteggiatura.							
	Posa seconda lastra ignifuga							
	PIANO INTERRATO -1							
	Contropareti							
	Corridoio uscita di emergenza		7,00		3,700	25,90		
	Locale spogliatoio donne		7,00		4,600	32,20		
	Corridoio spogliatoio donne	2,00	7,50		4,600	69,00		
	PIANO TERZO							
	tramezzi bagni nuovi P3	2,00	2,50		3,500	17,50		
	tramezzi bagni nuovi P3	2,00	2,50		3,500	17,50		
	controparete ufficio CUP		4,80		4,750	22,80		
	SOMMANO mq					184,90	19,36	3'579,6
8 / 25 .09.04.009.b	Realizzazione di velette, riseghe, spigoli, e cassettoni di rivestimento di scarichi, colonne montanti, canne fumarie ecc... con lastre prefabbricate in cartongesso di qualsiasi tipologia e spessore, su pareti, contropareti, controsoffitti e compartimentazioni. La contabilizzazione avverrà al ml. Per ogni spigolo realizzato, ovvero verrà contabilizzata separatamente la struttura metallica e le lastre prefabbricate al mq. a seconda della tipologia, mentre si contabilizzeranno i metri lineari di spigolo realizzati. Sono compresi: i profilati metallici per la formazione dello spigolo; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenziazione dei materiali di sfrido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di discarica); le stuccature e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Realizzazione di cassettoni di rivestimento scarichi, colonne montanti, canne fumarie ecc..., eseguiti in senso verticale.							
	Velette per tracantoni *(lung.=(3,50+3,50+4,00+3,20+3,20+2))		19,40			19,40		
	SOMMANO m					19,40	62,53	1'213,0
	A RIPORTARE							144'974,6

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							144´974,6
	LOCALI TECNICI Q.E. PIANI 4° E 3° (Cat 5)							
9 / 29 IP. 009	Restringimento del cavedio su solaio con esecuzione in opera di una doppia struttura in profilati di ferro saldati su esistenti travi, onere per la formazione di ponteggi a spalla d'uomo di tutti i materiali, trabattello e attrezzature. Locali piano 4° e 3° chiusura foro su solaio in prossimità dei Quadri elettrici					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	734,00	1´468,0
0 / 30 IP.019	Movimentazione a spalla d'uomo dei materiali necessari alla sistemazione locali tecnici (QE) dei piani 3° e 4°, successiva scesa dei materiali di risullta Movimentazione materiali					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	398,00	398,0
1 / 31 .14.01.020.b)1	Pavimento in piastrelle di ceramica smaltata poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: monocottura pasta bianca: 30 x 30 cm Piano terzo Piano quarto		2,30 2,30	2,500 2,500		5,75 5,75		
	SOMMANO mq					11,50	53,36	613,6
2 / 32 .14.02.014.b)7	Zoccolino battiscopa di pietra naturale, marmo o granito, con le superfici a vista lucidate e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature e pulizia finale: marmi dello spessore 1 cm, altezza 6 ÷ 8 cm: trani chiaro PIANO TERZO Locale Tecnico QE *(lung.=(2,30+2,50))	2,00	4,80			9,60		
	PIANO QUARTO Locale Tecnico QE *(lung.=(2,30+2,50))	2,00	4,80			9,60		
	SOMMANO m					19,20	15,63	300,1
3 / 33 IP.019	Movimentazione a spalla d'uomo dei materiali necessari alla sistemazione locali tecnici (QE) dei piani 3° e 4°, successiva scesa dei materiali di risullta Creazione baggiolo per quadoo elettrico					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	398,00	398,0
	A RIPORTARE							148´152,4

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							148´152,4
	Sup Cat 6 (SpCat 4) **PARETI - CONTROPARETI - CONTROSOFFITTI (Cat 4)**							
4 / 26 .13.01.013	Controsoffitto fonoassorbente realizzato con pannelli di fibre minerali incombustibili agglomerate con leganti sintetici resinosi, preverniciati con pittura lavabile bianca su imprimitura ad olio, di spessore non superiore a 20 mm, ignifughi di classe 1, montati su struttura metallica in lamiera di acciaio zincato preverniciato a vista ancorata alla struttura muraria e al soprastante solaio mediante pendinatura regolabile a distanza non maggiore di 60 cm, compresa la stessa struttura metallica, le opere provvisionali, i ponteggi e quanto altro occorre per dare l'opera finita **Si considera il 40% del prezzo considerando oltre la manodopera anche l'integrazione di parti del materiale mancante (struttura)** PIANO TERRA							
	Corridoio fronte Centro Stella		6,50	2,250		14,63		
	Corridoio fronte CED Centralino		6,50	2,250		14,63		
	SOMMANO m2					29,26	41,49	1´214,0
5 / 27 .13.01.009.c	Controsoffitto realizzato con pannelli di gesso a superficie forata e non forata rivestiti sul lato posteriore da un foglio isolante in fibre di poliestere, ignifughi di classe 1, delle dimensioni 600 x 600 mm, montati su struttura metallica in lamiera di acciaio zincato preverniciato a vista ancorata alla struttura muraria e al soprastante solaio mediante pendinatura regolabile a distanza non maggiore di 60 cm, compresa la stessa struttura metallica, le opere provvisionali, i ponteggi e quanto altro occorre per dare l'opera finita: - pannelli spess.9,5 mm non forati PIANO TERRA							
	Ingresso scala Piano Interrato		3,10	1,900		5,89		
	SOMMANO m2					5,89	40,59	239,0
	A RIPORTARE							149´605,5

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							149´605,5
	IMPIANTI IDRAULICI - 3° E 4° PIANO (Cat 6)							
6 / 28 .03.02.24.d.	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: - rete di alimentazione Tubazioni fronte ascensore / scala - piano interrato	8,00	9,30			74,40		
	SOMMANO m					74,40	5,29	393,5
	Parziale LAVORI A MISURA euro							149´999,0
	T O T A L E euro							149´999,0
	A RIPORTARE							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO	
	Riepilogo SUPER CATEGORIE	
001	Sup Cat 3	35´467,0
002	Sup Cat 4	10´216,6
003	Sup Cat 5	102´468,7
004	Sup Cat 6	1´846,6
005	Sup Cat 7	0,0
	Totale SUPER CATEGORIE euro	149´999,0
	A RIPORTARE	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO	
	Riepilogo CATEGORIE	
001	VANO ASCENSORE E ASSISTENZA SCHINDLER	24´152,3
002	OPERE DA PITTORE	35´867,7
003	MONTAGGIO PORTE REI - PORTE A BATTENTE	23´058,0
004	PARETI - CONTROPARETI - CONTROSOFFITTI	22´212,7
005	LOCALI TECNICI Q.E. PIANI 4° E 3°	3´177,7
006	IMPIANTI IDRAULICI - 3° E 4° PIANO	41´530,4
	Totale CATEGORIE euro	149´999,0
	A RIPORTARE	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO	
	Riepilogo Strutturale CATEGORIE	
1	**LAVORI A MISURA euro**	149'999,0
1:001	Sup Cat 3 euro	35'467,0
1:001.006	IMPIANTI IDRAULICI - 3° E 4° PIANO euro	35'467,0
1:002	Sup Cat 4 euro	10'216,6
1:002.003	MONTAGGIO PORTE REI - PORTE A BATTENTE euro	4'546,8
1:002.006	IMPIANTI IDRAULICI - 3° E 4° PIANO euro	5'669,8
1:003	Sup Cat 5 euro	102'468,7
1:003.001	VANO ASCENSORE E ASSISTENZA SCHINDLER euro	24'152,3
1:003.002	OPERE DA PITTORE euro	35'867,7
1:003.003	MONTAGGIO PORTE REI - PORTE A BATTENTE euro	18'511,2
1:003.004	PARETI - CONTROPARETI - CONTROSOFFITTI euro	20'759,6
1:003.005	LOCALI TECNICI Q.E. PIANI 4° E 3° euro	3'177,7
1:004	Sup Cat 6 euro	1'846,6
1:004.004	PARETI - CONTROPARETI - CONTROSOFFITTI euro	1'453,0
1:004.006	IMPIANTI IDRAULICI - 3° E 4° PIANO euro	393,5
	TOTALE euro	149'999,09

Data, 14/07/2023

Il Tecnico

	A RIPORTARE	

Dettaglio Gara

⊟INFORMAZIONI

- SIMOG_LOTTO_020 - Inserimento del lotto completato CIG [99667484A3]
- Sono stati preimpostati i requisiti di partecipazione di ordine generale, confermarli nella sezione 'Gestione dei requisiti'

⊟AVVISI

- SIMOG_VALIDAZIONE_226 - I codici CUP presenti devono essere confermati esplicitamente
- SIMOG_LOTTO_028 - L'importo eccede i limiti previsti dalla norma per la tipologia di procedura selezionata
- SIMOG_VALIDAZIONE_111 - Non e' stato indicato l'importo opzioni/ripetizioni

- Informazioni gara e lotti
- Gestione dei requisiti

Informazioni gara e lotti

informazioni sulla gara

Stazione Appaltante

Denom.ne della Stazione Appaltante competente	AZIENDA SANITARIA LOCALE ROMA 5
Codice Fiscale Amministrazione Competente	04733471009
Codice AUSA	0000218828

Codice univoco centro di costo	99
Denominazione del centro di costo nell'ambito della Stazione Appaltante	UFFICIO TECNICO
RUP che ha in carico la gara	MRNLSE80E43H501L

Numero Gara	9228009 (da utilizzare in sede di versamento del contributo da parte della SA)
Oggetto della Gara	RISTRUTTURAZIONE OSPEDALE TIVOLI - ALA VECCHIA
Data Creazione	17/07/2023
Importo complessivo Gara	N.D.
Importo contributo SA	Il valore sara' calcolato ad esito della conferma dei dati
Numero totale dei Lotti	1
Settore attivita' della SA	Ordinario
Modalita' di indizione	
Modalita' di indizione servizi di cui all'allegato IX	
Modalita' di realizzazione	Contratto d'appalto
Strumenti per lo svolgimento delle procedure	Procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione Art.58
Motivo urgenza	
CIG relativo all'accordo quadro/convenzione cui si aderisce	
Stato gara	In Definizione
Data Cancellazione	
Data perfezionamento bando	
Gara esclusa dall'acquisizione obbligatoria dei requisiti ai fini FVOE	NO
Estrema urgenza/Esecuzione di lavori di somma urgenza	NO
Link ai documenti relativi all'affidamento diretto in somma urgenza e protezione civile	
Categorie merceologiche oggetto della fornitura di cui al DPCM soggetti aggregatori*	Manutenzione immobili e impianti
Motivazione richiesta CIG	Contratto non attivo presso il soggetto aggregatore (di cui all'art. 9, commi 1 e 2 del DL 66/2014) di riferimento o Consip e mancanza di accordi di collaborazione tra questi al momento della richiesta del rilascio del CIG
La stazione appaltante agisce per conto di altro soggetto?	

Modifica Gara | Aggiungi lotto | Perfezionamento gara/lotti e Pubblicazione bando

Inizio elenco | Precedenti | Successive | Fine elenco

Visualizzati 1/1 Elementi

informazioni sui lotti componenti

Lotto CIG [99667484A3]

Data creazione lotto	17/07/2023
Oggetto	RISTRUTTURAZIONE OSPEDALE TIVOLI - ALA VECCHIA
Importo del lotto	€ 149.999,09
di cui per opzioni	N.D.
di cui per attuazione della sicurezza	N.D.
Importo contributo per il partecipante	€ 0,00
Data Cancellazione Lotto	
Data inibizione di pagamento	
Data scadenza pagamenti	
Ora scadenza pagamenti	
Data pubblicazione	
CPV Prevalente	45454100-5 Lavori di restauro
CPV Secondarie	
Scelta del contraente	Affidamento diretto
Categoria merceologica di cui al DPCM soggetti aggregatori	Manutenzione immobili e impianti
Tipo appalto riservato	
Oggetto principale del contratto	Lavori
Uso di metodi e strumenti elettronici di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture?	
Contratto escluso	No
Esclusione	
Contratto regime particolare di appalto (speciale o alleggerito)	No
Regime particolare di appalto	
Categoria Prevalente o Scorporabile	ALTRO (Stazioni appaltanti con sistema di qualificazione proprio)
Il lavoro o l'acquisto di bene o servizio e' stato previsto all'interno della programmazione	No
Prima annualita' dell'ultimo programma nel quale e' stato inserito l'intervento o l'acquisto	
Durata dell'affidamento in giorni	365
CUI programma triennale lavori pubblici o programma biennale forniture e servizi	
Codice del luogo di esecuzione del contratto (ISTAT)	058104
Codice del luogo di esecuzione del contratto (NUTS)	ITI43
L'appalto prevede ripetizioni o altre opzioni?	No
Durata dei rinnovi e delle ripetizioni in giorni	0
L'appalto deriva da una delle seguenti ipotesi di collegamento?	No, nessuna ipotesi di collegamento
CIG collegato	
L'appalto e' finalizzato alla realizzazione di progetti d'investimento pubblico per i quali e' prevista l'acquisizione del codice CUP ai sensi dell'art. 11 L 3/2003 e ss.mm.?	Si

(E' necessario acquisire e comunicare il CUP per interventi finanziati, anche in parte, con risorse Comunitarie)

Autodichiarazione deroga qualificazione SA

Categorie scorporabili

Visualizza altri dati | Modifica | Cancella

Inizio elenco | Precedenti | Successive | Fine elenco

V3.04.9 (build 14)

CONTATTI

protocollo@pec.anticorruzione.it

Contact Center
800 - 89 69 36 / +39 06 62289571

QUICKLINKS

Portale istituzionale
Portale servizi

Note legali Copyright Privacy-Cookies Accessibilità

CUP

G17H03000130001

Presidenza del Consiglio dei Ministri

-Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica -

CUP ASSEGNATO AL PROGETTO	*G33D23000150002*
--DESCRIZIONE DEL PROGETTO--	
Localizzazione	Comune di TIVOLI (RM)
Descrizione sintetica del progetto	RISTRUTTURAZIONE OSPEDALE TIVOLI - ALA VECCHIA*VIA PARROZZANI*RISTRUTTURAZIONE OSPEDALE TIVOLI - ALA VECCHIA
Anno di decisione	2023
Opera/infrastruttura interessata dal progetto	RISTRUTTURAZIONE OSPEDALE TIVOLI - ALA VECCHIA
Strumento di programmazione	ASSENTE
Legge Obiettivo	N
Indirizzo o Area geografica di riferimento	VIA PARROZZANI
Bene o servizio	RISTRUTTURAZIONE OSPEDALE TIVOLI - ALA VECCHIA
--CARATTERISTICHE DEL CUP--	
Cumulativo	No
Provvisorio	No
Tipologia relativa allo stato Master (Nomale: non è Master né è associato ad alcun Master, Master: progetto Master, Collegato: progetto associato ad un Master)	Normale
Stato	Attivo
--ANAGRAFICA DEL SOGGETTO--	
Soggetto Richiedente	AZIENDA SANITARIA LOCALE ROMA 5
Concentratore	N
Soggetto Titolare	AZIENDA SANITARIA LOCALE ROMA 5
Categoria Soggetto Titolare	ENTI PRODUTTORI DI SERVIZI SANITARI
Unità Organizzativa	SERVIZIO INGEGNERIA CLINICA
--CLASSIFICAZIONE DEL PROGETTO--	
Natura	ACQUISTO DI BENI
Tipologia	MANUTENZIONE STRAORDINARIA
Settore	INFRASTRUTTURE SOCIALI
Sottosettore	SANITARIE
Categoria	STRUTTURE OSPEDALIERE
--DATI FINANZIARI DEL PROGETTO--	
Sponsorizzazione	NO
Costo totale del progetto (in euro)	149.900,00
Importo in lettere in euro	centoquarantanovemilanovecento
Tipologia copertura finanziaria	REGIONALE

Importo del finanziamento pubblico richiesto/assegnato (in euro)	149.900,00
Importo in lettere in euro	centoquarantanovemilanovecento
--ALTRI DATI--	
Data generazione completo	17/07/2023

--INDICATORI--		
Codice indicatore	**Descrizione**	**Tipologia indicatore**
00	da assegnare	FISICO