

REGIONE LAZIO

AZIENDA SANITARIA LOCALE ROMA 5

DELIBERAZIONE DIRETTORE GENERALE N° 001477 **DEL** -1 AGO 2023

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. Tecnica

OGGETTO: Presa d'atto dell'affidamento alla Ditta LEI Srl del servizio di manutenzione straordinaria di serramenti, porte, finestre, avvolgibili, opere da fabbro presso il P.O. di Subiaco e il Poliambulatorio di Arsoli – Importo €5.197,21 Iva compresa – CIG n. ZD73BFEI1A.

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Filippo Coiro

☒ Favorevole

☐

Non favorevole (vedi motivazioni allegate)

data -1 AGO. 2023

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO f.f.

Dott. Franco Cortellessa

☒ Favorevole

☐

Non favorevole (vedi motivazioni allegate)

data -1 AGO. 2023

Atto trasmesso al Collegio Sindacale

☐ Senza osservazioni

☐

Con osservazioni (vedi allegato)

Il Presidente

data

Il Dirigente addetto al controllo del budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui si imputa la spesa: 101020301

Registrazione n. 2023/1876 del 26/07/2023

Il Direttore ad Interim U.O.C. Bilancio e Contabilità (Dott. Fabio Filippi)

Il Dirigente e/o il responsabile del procedimento proponente, con la sottoscrizione del presente atto a seguito dell'istruttoria effettuata attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Franco Tozzi

Il Direttore f.f. U.O.C. Tecnica
Ing. Elisa Moroncelli

La presente deliberazione è costituita da n. 2 pagine e da n. 3 allegati per un totale di n. 6 pagine.

Il Direttore f.f. U.O.C. Tecnica relaziona al Direttore Generale quanto segue e sottopone il seguente schema di deliberazione:

Ai sensi e per gli effetti della Deliberazione n. 933 del 19.07.2019, parzialmente modificata con Deliberazione n. 1126 del 10.09.2019 con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale pubblicato sul B.U.R.L. n. 84 del 17.10.2019, e della Deliberazione n. 993 del 07.06.2022 con la quale sono state proposte modifiche all'Atto Aziendale approvate con Determina Regionale n. G07864 del 16.06.2022 e pubblicate sul B.U.R.L. n. 56 del 05.07.2022.

Premesso che con Deliberazione n. 1277 del 01.10.2020 veniva nominata l'Ing. Elisa Moroncelli quale Direttore f.f. U.O.C. Tecnica, e che con Deliberazione n. 1279 del 06.10.2020 la nomina di cui alla Deliberazione n. 1277 del 01.10.2020 veniva differita al 16.11.2020.

Preso atto della necessità di manutenzione straordinaria urgente relativa a opere da fabbro presso il P.O. di Subiaco e il Poliambulatorio di Arsoli.

Ritenuto di dover intervenire, e pertanto di dover interpellare a tal fine operatori economici di fiducia e comprovata capacità in grado di eseguire tali fattispecie di lavorazioni in tempi ritenuti consoni all'urgenza del caso.

Richiamato il D.L. 76 del 16.07.2020 che delinea interventi relativi a procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia costituendo un intervento organico volto alla semplificazione dei procedimenti amministrativi, all'eliminazione e alla velocizzazione di adempimenti burocratici, peraltro indispensabili nel periodo emergenziale nel quale si inserisce il D.L., andando ad aumentare la soglia per il ricorso all'affidamento diretto da €40.000,00 a €150.000,00;

l'art. 1 del D.L. 76/2020 che prevede che, in deroga all'art. 36 co. 2 e all'art. 157 co. 2 D.Lgs. 50/2016, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto equivalente di avvio del procedimento sia adottato entro il 30.06.2023 (termine prorogato dal D.L. 77/2021);

l'art. 1 co. 2 del D.L. 76/2020 che stabilisce le procedure per l'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, prevedendo l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, per:

- Lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
- Servizi/forniture, compresi servizi di ingegneria/architettura e attività di progettazione di importo inferiore a €139.000;

l'art. 51 del D.L. 77/2021 (cd. Decreto Semplificazioni 2021, convertito con L. 108/2021), che ha modificato l'art. 1 co. 2 del D.L. 76/2020, prevedendo che per l'affidamento diretto devono essere scelti soggetti:

- In possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- Anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- Comunque nel rispetto del principio di rotazione;

l'Ordinanza del Presidente della Regione Lazio n. Z00065 del 05.11.2020 "Azioni di Fase VIII".

Accertata da parte del Responsabile del Procedimento la presenza nell'elenco fornitori ASL Roma 5 della Ditta LEI Srl.

Acquisita la disponibilità della suddetta a intervenire immediatamente per l'esecuzione degli interventi sopra indicati.

Visto il rendiconto delle opere già eseguite e il preventivo di quelle da eseguirsi presentati dalla Ditta LEI Srl in allegato alla presente, che risultano completi di descrizione degli interventi presso il P.O. di Subiaco e il Poliambulatorio di Arsoli al costo di €4.260,01 + IVA al 22% di €937,20 per un totale di €5.197,21 IVA compresa, e la loro congruità dei prezzi in linea con il tariffario Regione Lazio.

Acquisita tutta la documentazione secondo normativa agli atti del responsabile del procedimento.

Atteso che come previsto dall'A.V.C.P. si è proceduto all'acquisizione del CIG n. ZD73BFE11A allegato alla presente;

Ritenuto sulla base di quanto sopra esposto, di poter prendere atto dell'affidamento all'operatore economico LEI Srl, con sede in Contrada Legato snc Gavignano (RM) P.I. 09440081009, del servizio di manutenzione straordinaria di serramenti, porte, finestre, avvolgibili ed opere da fabbro presso il P.O. di Subiaco e il Poliambulatorio di Arsoli, per un importo di €4.260,01 + IVA al 22% di €937,20 per un totale di €5.197,21 IVA compresa;

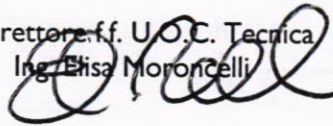
Per tutto quanto espresso, nelle premesse ed in narrativa, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate:

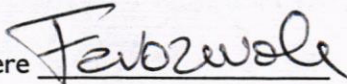
1. di prendere atto dell'affidamento all'operatore economico LEI Srl, con sede in Contrada Legato snc Gavignano (RM) P.I. 09440081009, del servizio di manutenzione straordinaria di serramenti, porte, finestre, avvolgibili ed opere da fabbro presso il P.O. di Subiaco e il Poliambulatorio di Arsoli, per un importo di €4.260,01 + IVA al 22% di €937,20 per un totale di €5.197,21 IVA compresa;
2. di dare mandato alla U.O.C. Bilancio e Contabilità di imputare l'importo complessivo di **€5.197,21** sul codice conto n. 101020301 "Fabbricati Strumentali Indisponibili", bilancio 2023.
3. di procedere all'emissione dell'ordinativo NSO e alla successiva liquidazione della/e fattura/e previa attestazione di regolare esecuzione;
4. di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on – line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge n.69 del 18.06.2009.

Il Direttore f.f. U.O.C. Tecnica
Ing. Elisa Moroncelli



SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESSI

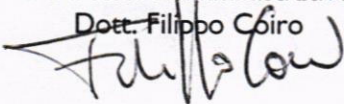
Parere



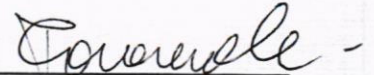
- 1 AGO. 2023

Data

Il Direttore Amministrativo
Dott. Filippo Coiro



Parere



- 1 AGO. 2023

Data

Il Direttore Sanitario f.f.
Dott. Franco Cortellessa



IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giorgio Giulio Santonocito, nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00096 del 11.07.2022;

VISTA la superiore proposta di deliberazione, formulata dall'Ing. Elisa Moroncelli (Direttore f.f. U.O.C. Tecnica), che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

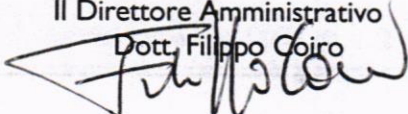
RITENUTO di condividere il contenuto della medesima proposta;

DELIBERA

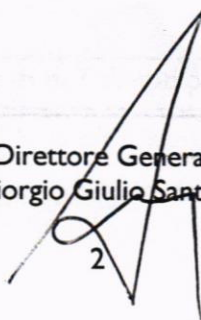
Di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dall'Ing. Elisa Moroncelli (Direttore f.f. U.O.C. Tecnica);

di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line aziendale ai sensi dell'Art. 32 comma 1 della Legge n. 69 del 18 giugno 2009.

Il Direttore Amministrativo
Dott. Filippo Coiro



Il Direttore Generale
Dott. Giorgio Giulio Santonocito



Il Direttore Sanitario f.f.
Dott. Franco Cortellessa



PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo delle Pubblicazioni presso la Sede Legale dell'Azienda

Sanitaria Locale Roma 5 in data: _____

- 1 AGO. 2023

Il Direttore f.f. U.O.C. Affari Generali e Legali
Avv. Enzo Fasani

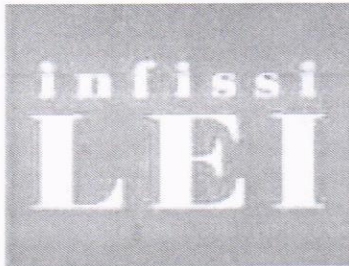
L'addetto alla Pubblicazione



Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Il Direttore f.f. U.O.C. Affari Generali e Legali
Avv. Enzo Fasani

Tivoli, _____



L.E.I. SRL

Contrada Legato, snc - 00030 GAVIGNANO (RM) - Italia
P.Iva IT09440081009 - C.F. 09440081009
tel/fax uff.: 069703410 cell. 3288966188
email: lei.srl07@hotmail.it
mail PEC lei.srl07@pec.it IBAN: IT38S0832739060000000700880

CONSUNTIVO N° 6/23 del 22/06/2023

Pagina 1 di 3

ASL ROMA 5 (EX G) SUBIACO

Via C.Colle Cisterna
00028 SUBIACO (RM)
ITALIA

Codice	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo	Totale	C.I.
DATA INTERVENTO	CONSUNTIVO DELLE MANUTENZIONI ESEGUITE PRESSO VS.					
13/06/2023	SOSTITUZIONE CONTROPIASTRA PORTA LEGNO MEDICHERIA REMS POLLUCE P.+1	nr	1,0000	50,0000	50,00	22
13/06/2023	SOSTITUZIONE CONTROPIASTRA PORTA DEGENZA 1 REMS SUBIACO	nr	1,0000	50,0000	50,00	22
13/06/2023	SOSTITUZIONE DI NR. 2 SERRATURE PER ARMADIETTI UFFICIO AMMINISTRATIVO REMS	nr	2,0000	45,0000	90,00	22
13/06/2023	SOSTITUZIONE AVVOLGIBILE STANZA 13 REP .MEDICINA PIANO +3	nr	1,0000	163,8000	163,80	22
13/06/2023	SOSTITUZIONE POMPA IDRAULICA PORTA NUOVO CORRIDOIO UNIVERSITA'	nr	1,0000	150,0000	150,00	22
12/04/2023	STANZA 8 ,STANZA 10 STANZA 2 SISTEMAZIONE BRACCI WASISTAS PIANO PRIMO REMS POLLUCE IMPIEGO NR. 3 ORE X NR. 2 PERSONE -TOTALE ORE 6	nr	6,0000	33,1000	198,60	22
12/04/2023	SOSTITUZIONE CONTROPIASTRA PORTA STANZA DEGENZA NR. 2 PIANO +1 REMS POLLUCE E SOSTITUZIONE CONTROPIASTRA PORTA BAGNO MEDICHERIA PIANO 1	nr	2,0000	50,0000	100,00	22
11/04/2023	FPO DI NR. 2 PEZZI DI VETRO VISARM ANTINFORTUNISTICO 6/7 DIMENSIONE 95X70	nr	2,0000	105,0000	210,00	22
11/04/2022	FPO DI NR. 1 VETROCAMERA 44.6-12-6/7 DIM. 69X123,4 FINESTRA MEDICHERIA REMS POLLUCE PIANO +1	nr	1,0000	250,0000	250,00	22
11/04/2023	PRESSO POLIAMBULATORIO DI ARSOLI: RIPRISTINO SERRANDA FINESTRA ZONA CUP + RIPRISTINO SERRANDA FISIOTERAPIA + SALA PRELIEVI RIPRISTINO SERRANDA CON RIPOSIZIONAMENTO E CAMBIO CINTA+ MAGAZZINO RIPOSIZIONAMENTO ALBERI E TAPPARELLE+ STANZA OCULISTICA RIPOSIZIONAMENTO MOLLA E CAMBIO CINTA ALLA TAPPARELLA PIU' GRANDE+ STANZA 5 GINECOLOGIA SOSTITUZIONE CINTA E GUIDACINTA AVVOLGIBILE+PIANO PRIMO SOSTITUZIONE CINTA E GUIDACINTA CON RIPRISTINO ALBERO+ PIANO PRIMO SERVIZIO VETERINARIO RIPRISTINO SERRANDA E PULEGGIA CON	ore	16,0000	33,1000	529,60	22

27.06.2023
F. O. F. 2023



L.E.I. SRL

Contrada Legato, snc - 00030 GAVIGNANO (RM) - Italia
P.Iva IT09440081009 - C.F. 09440081009
tel/fax uff.: 069703410 cell. 3288966188
email: lei.srl07@hotmail.it
mail PEC lei.srl07@pec.it IBAN: IT38S0832739060000000700880

CONSUNTIVO N° 6/23 del 22/06/2023

Pagina 2 di 3

ASL ROMA 5 (EX G) SUBIACO

Via C.Colle Cisterna
00028 SUBIACO (RM)
ITALIA

Codice	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo	Totale	C.I.
	SOSTITUZIONE CINTA -(I MATERIALE EURO 90,00 - IMPIEGO NR. 8 ORE PER NR. 2 PERSONE = TOTALE ORE 16)					
11/04/2023	FORNITURA DI NR. 5 CINTE E GUIDA PER AVVOLGIBILI RISPRISTINO	nr	5,0000	18,0000	90,00	22
12/03/2023	SOSTITUZIONE SERRATURA PER MANIGLIONE ANTIPANICO PORTA REI	nr	1,0000	105,0000	105,00	22
07/03/2023	RIPRISTINO MANIGLIA PORTA SALA VEGLIA CAMERA MORTUARIA	nr	1,0000	65,0000	65,00	22
07/03/2023	FPO DI NR. 1 CELETTTO IN ALLUMINIO COIBENTATO BIANCO PER CAMERA OPERATORIA , CON GUARNIZIONE	nr	1,0000	180,0000	180,00	22
07/03/2023	SOSTITUZIONE SERRATURA PORTA CUCINA REMS POLLUCE	nr	1,0000	82,0000	82,00	22
07/03/2023	RIPARAZIONE PORTA STANZA CAPOSALA REPARTO CHIRURGIA - IMPIEGO NR. 1 ORA NR. 2 PERSONE - TOTALE ORE 2	nr	2,0000	33,1000	66,20	22
07/03/2023	PRESSO POLIAMBULATORIO DI ARSOLI: MESSA IN SQUADRO PORTA ENTRATA PRINCIPALE CON SOSTITUZIONE DI NR. 2 PALETTI SU ANTA AFFIANCATA PORTA-MESSA IN SQUADRO PORTA DI USCITA EMERGENZA CORRIDOIO- RIPRISTINO ARMADIO C/ SERRATURA MEDICHERIA - IMPIEGO NR. 4 ORE NR. 2 PERSONE - TOTALE ORE 8	ore	8,0000	33,1000	264,80	22
14/02/2023	SISTEMAZIONE SERRATURA E REGISTRAZIONE PORTA REI ACCESSO VANO SCALA PIANO +1 REMS POLLUCE - IMPIEGO NR. 3 ORE NR. 2 PERSONE -TOTALE ORE 6	ore	6,0000	33,1000	198,60	22
14/02/2023	SOSTITUZIONE SERRATURA PORTA CUCINA REPARTO DI CHIRURGIA	nr	1,0000	82,0000	82,00	22
14/02/2023	RIPARAZIONE SERRATURA PORTA MEDICHERIA E REGOLAZIONE ALBERO SERRANDA + RINFORZO STANZA DEGENZA NR. 3 E REP. REMSP POLLUCE PIANO +1 - IMPIEGO NR. 3 ORE PER NR. 2 PERSONE - TOTALE ORE 6	ore	6,0000	33,1000	198,60	22
25/01/2023	FPO DI NR. 4 PANNELLI STRATIFICATI A MISURA DIM. 48X130,7 (NR. 2) E DIM. 48X99,2 (NR. 2)	nr	4,0000	120,0000	480,00	22
25/01/2023	FPO DI NR. 1 FERMAPORTA A PEDALI (RADIOLOGIA MEDICINA)	nr	1,0000	60,0000	60,00	22
25/01/2023	RIPRISTINO CHIUDIPIORTA PORTA	nr	1,0000	35,0000	35,00	22



L.E.I. SRL

Contrada Legato, snc - 00030 GAVIGNANO (RM) - Italia
P.Iva IT09440081009 - C.F. 09440081009
tel/fax uff.: 069703410 cell. 3288966188
email: lei.srl07@hotmail.it
mail PEC lei.srl07@pec.it IBAN: IT38S0832739060000000700880

CONSUNTIVO N° 6/23 del 22/06/2023

Pagina 3 di 3

ASL ROMA 5 (EX G) SUBIACO

Via C.Colle Cisterna
00028 SUBIACO (RM)
ITALIA

Codice	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo	Totale C.I.
	ACCESSO SEZ TAC				

C.I.	Aliquota Iva	Imponibile	Iva
22	Aliquota 22%	3.699,20 €	813,82 €

Pagamento: Bonifico Bancario

Banca: CREDITO COOPERATIVO DI ROMA - 127 COLLEFERRO
Iban: IT38S0832739060000000700880

TOTALE IMPONIBILE:	3.699,20 €
TOTALE IVA:	813,82 €

TOTALE DOCUMENTO:	4.513,02 €
--------------------------	-------------------



L.E.I. SRL

Contrada Legato, snc - 00030 GAVIGNANO (RM) - Italia
P.Iva IT09440081009 - C.F. 09440081009
tel/fax uff.: 069703410 cell. 3288966188
email: lei.srl07@hotmail.it
mail PEC lei.srl07@pec.it IBAN: IT38S0832739060000000700880

Preventivo N° 175/23 del 19/06/2023

ASL ROMA 5 (EX G) SUBIACO

Via C.Colle Cisterna
00028 SUBIACO (RM)
ITALIA

Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo	Sc. %	Totale C.I.
RIMETTIAMO IL PREVENTIVO PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA DEI SEGUENTI MATERIALI.					
PRESSO STANZA MEDICINA LEGALE FORNITURA DI NR. 1 AVVOLGIBILE IN PVC DALLE DIMENSIONI 299X200 DI COLORE MARRONE RAL 8017	mq	5,9800	78,0000	20	373,15 22
FORNITURA DI RINFORZO PER AVVOLGIBILE INSERITO	m	32,8900	2,1000	20	55,26 22
POSA IN OPERA AVVOLGIBILE NR. 2 ORE PER NR. 2 PERSONE PER UN TOTALE DI NR. 4 ORE AL COSTO DI EURO 33,10/L'ORA	nr	4,0000	33,1000		132,40 22

Viste le notevoli dimensioni, sconsigliamo fortemente l'utilizzo di un avvolgibile in PVC, bensì in alluminio, pertanto non garantito.

Pagamento: Bonifico 30 GG FM DF

C.I.	Aliquota Iva	Imponibile	Iva
22	Aliquota 22%	560,81 €	123,38 €

TOTALE IMPONIBILE:	560,81 €
TOTALE IVA:	123,38 €

TOTALE DOCUMENTO: 684,19 €

Firma per Accettazione

Sono esclusi i seguenti oneri: opere murarie, energia elettrica.
I prezzi sono esclusi di iva che sarà applicata secondo il regime fiscale previsto.

Smart CIG

- [Accessibilità](#)
- [Contattaci](#)
- [Privacy-Cookies](#)



**AUTORITÀ
NAZIONALE
ANTICORRUZIONE**

- [Anticorruzione](#)
- [Servizi per le amministrazioni pubbliche](#)
- [Missione e competenze](#)
- [Amministrazione Trasparente](#)

[Home](#) / [Servizi](#) / [Servizi ad Accesso riservato](#) / [Smart CIG](#) / [Lista comunicazioni dati](#) / [Dettaglio CIG](#)

Utente: Elisa Moroncelli

Profilo: RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO EX ART. 10 D.LGS. 163/2006

Denominazione Amministrazione: AZIENDA SANITARIA LOCALE ROMA 5 - UFFICIO TECNICO

[Cambia profilo](#) - [Logout](#)

- [Home](#)
- Gestione smart CIG
 - [Richiedi](#)
 - [Visualizza lista](#)
- Gestione CARNET di smart CIG
 - [Rendiconta](#)
 - [Visualizza lista](#)

Smart CIG: Dettaglio dati CIG

Dettagli della comunicazione

CIG	ZD73BFE11A
Stato	CIG COMUNICATO
Fattispecie contrattuale	CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000
Importo	€ 4.260,01
Oggetto	Affidamento manutenzione straordinaria serramenti, porte, finestre, avvolgibili, opere da fabbro - P.O. Subiaco e Poliambulatorio Arsoli
Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO DIRETTO
Oggetto principale del contratto	SERVIZI
CIG accordo quadro	-
CUP	-
Disposizioni in materia di centralizzazione della spesa pubblica (art. 9 comma 3 D.L. 66/2014)	Manutenzione immobili e impianti

Motivo richiesta CIG

Contratto non attivo presso il soggetto aggregatore (di cui all'art. 9, commi 1 e 2 del DL 66/2014) di riferimento o Consip e mancanza di accordi di collaborazione tra questi al momento della richiesta del rilascio del CIG

Annulla Comunicazione

Modifica

V1.4.3

COM01OE/10.119.142.122

Contatti

protocollo@pec.anticorruzione.it

Contact Center

800 - 89 69 36 / +39 06 62289571

Quicklinks

- [Portale istituzionale](#)
- [Portale servizi](#)

Sezione Link Utili

- Note legali
- Copyright
- Privacy-Cookies
- Accessibilità