

ASL  
ROMA 5REGIONE  
LAZIO

REGIONE LAZIO

AZIENDA SANITARIA LOCALE ROMA 5

DELIBERAZIONE DIRETTORE GENERALE N° 002184 DEL 06 DIC. 2023

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. Tecnica

**OGGETTO:** Affidamento lavori di tinteggiatura e lavorazioni varie alla ditta CO.LO.RA. Srl presso il Presidio Ospedaliero di Tivoli, per un importo di € 19.905,09 oltre iva. CIG **ZE73D660C4**;

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Filippo Coiro

☒ Favorevole☐ Non favorevole (vedi motivazioni allegate)data 06 DIC. 2023

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO f.f.

Dott. Franco Cortellessa

☒ Favorevole☐ Non favorevole (vedi motivazioni allegate)data 06 DIC. 2023

Atto trasmesso al Collegio Sindacale

☐ Senza osservazioni☐ Con osservazioni (vedi allegato)

Il Presidente \_\_\_\_\_

data \_\_\_\_\_

Il Dirigente addetto al controllo del budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui si imputa la spesa: -101020301-Registrazione n. 2023/2454- del 04-12-2023

Il Direttore U.O.C. Bilancio e Contabilità ad Interim (Dott. Fabio Filippi) \_\_\_\_\_

Il Dirigente e/o il responsabile del procedimento proponente, con la sottoscrizione del presente atto a seguito dell'istruttoria effettuata attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

L'Estensore

Dr.ssa Rita Proietti

Il RUP

Ing. Ferdinando Ferone

Il Direttore f.f. UOC Tecnica

Ing. Ferdinando Ferone

La presente deliberazione è costituita da n. 2 pagine e da n. 1 allegati composti da un totale di n. 16 pagine.



## PROPOSTA

Il Direttore f.f. UOC Tecnica relaziona al Direttore Generale quanto segue e sottopone il seguente schema di deliberazione:

### PREMESSO che

che ai sensi e per gli effetti della Deliberazione n.933 del 19/07/2019, parzialmente modificata con Deliberazione n.1126 del 10/09/2019, con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale pubblicato sul B.U.R.L. n.84 del 17/10/2019 e della deliberazione n.993 del 07/06/2022 con la quale sono state proposte modifiche all'Atto Aziendale approvate con determina regionale G07864 del 16/06/2022 e pubblicate sul B.U.R.L. n.56, suppl.I, del 05/07/2022;

che con deliberazione n. 1874 del 17/10/2023 veniva nominato l'ing. Ferdinando Ferone quale Dirigente Sostituto del Direttore Titolare U.O.C. Tecnica - Dipartimento Tecnico;

### PRESO ATTO

della necessità, di manutenzione straordinaria edile presso il Presidio Ospedaliero di Tivoli;

### TENUTO CONTO

dell'immediata disponibilità da parte della ditta CO.LO.RA. Srl ad eseguire tali fattispecie lavorazioni in tempi ritenuti consoni alla richiesta del caso e dell'importo di tali lavorazioni;

### RITENUTO

necessario dover procedere alla Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione RdO MePA N. 3862523 con unico operatore Ditta CO.LO.RA. Srl per un importo lavori pari ad € 19.905,09 oltre Iva;

### RICHIAMATO

Il verbale inviato con mail alla UOC Tecnica dalla Direzione Generale e conservato agli atti della scrivente;

### PRESO ATTO

della necessità di ricorrere a soggetti qualificati iscritti al Mepa ed in possesso dei requisiti di idoneità tecnico economica; di garantire il principio di rotazione a favore di detti soggetti e a garanzia della razionale gestione delle attività;

### CONSIDERATO

l'art. 50 comma 1 lettera a del Nuovo Codice degli Appalti di cui al D.Lgs. 36 del 31.03.2023 secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

comma 1 lettera a: affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

### ATTESO

che, come previsto dall'ANAC si è proceduto all'iscrizione il seguente codice CIG **ZE73D660C4**;

che i lavori verranno eseguiti su fondi di Bilancio 2023, sul c.m. 101020301 "Fabbricati Strumentali Indisponibili".

### RITENUTO

sulla base di quanto sopra esposto, di prendere atto del servizio erogato dalla ditta CO.LO.RA. srl con sede in, Via Guido Baccelli n. 53 – 00030 San Vito Romano, Roma P. IVA/C.F. 11214621002, manutenzione straordinaria presso il Presidio Ospedaliero di Tivoli, per un importo di € 19.905,09 oltre IVA (22%) corrispondente ad € 4.379,12 per un totale complessivo di € 24.284,21;

Per tutto quanto espresso, nelle premesse ed in narrativa, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

## PROPONE

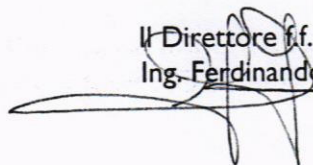
1. di prendere atto del servizio erogato dalla ditta CO.LO.RA. Srl con sede in, Via Guido Baccelli n. 53 – 00030 San Vito Romano, Roma P. IVA/C.F. 11214621002, manutenzione straordinaria di tinteggiatura e lavorazioni varie presso il Presidio Ospedaliero di Tivoli, per un importo di € 19.905,09 oltre IVA (22%) corrispondente ad € 4.379,12 per un totale complessivo di € 24.284,21;



2. di imputare sul bilancio 2023, la somma di € 19.905,09 oltre IVA (22%) corrispondente ad € 4.379,12 per un totale complessivo di € 24.284,21 sul codice mastro 101020301 "Fabbricati Strumentali Indisponibili";
3. di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on - line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge n.69 del 18.06.2009.

Attesta, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

Il Direttore f.f. UOC Tecnica  
Ing. Ferdinando Ferone



### SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESSI

Parere

Favorevole

Data

06 DIC, 2023

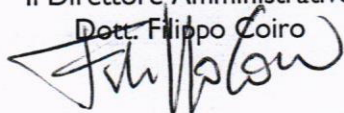
Parere

FAVOREVOLE

Data

06 DIC, 2023

Il Direttore Amministrativo  
Dott. Filippo Coiro



Il Direttore Sanitario f.f.  
Dott. Franco Cortellessa



### IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giorgio Giulio Santonocito, nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00096 del 11/07/2022.

**VISTA** la superiore proposta di deliberazione, formulata dall'Ing. Ferdinando Ferone (Direttore f.f. UOC Tecnica), che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

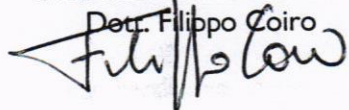
**RITENUTO** di condividere il contenuto della medesima proposta;

### DELIBERA

Di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dall'Ing. Ferdinando Ferone (Direttore f.f. UOC Tecnica)

di disporre che il presente atto **venga pubblicato** nell'Albo Pretorio on-line aziendale ai sensi dell'Art. 32 comma 1 della Legge n. 69 del 18 giugno 2009.

Il Direttore Amministrativo  
Dott. Filippo Coiro



Il Direttore Sanitario f.f.  
Dott. Franco Cortellessa



Il Direttore Generale  
Dott. Giorgio Giulio Santonocito



## PUBBLICAZIONE


Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo delle Pubblicazioni presso la Sede

Legale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 5 in data: 06 DIC. 2023

**Il Direttore f.f. U.O.C. Affari Generali e Legali**  
**Dott. Enzo Fasani**

---

**L'addetto alla Pubblicazione**

  
\_\_\_\_\_

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

**Il Direttore f.f. U.O.C. Affari Generali e Legali**  
**Dott. Enzo Fasani**

---

Tivoli, \_\_\_\_\_



Offerta Economica relativa a

**Descrizione** TINTEGGIATURA E LAVORAZIONI VARIE PRESSO L'OSPEDALE DI TIVOLI

**RdO nr.** 3862523

**Numero lotto** 0

Amministrazione titolare del procedimento

<b>Ente acquirente</b>	ASL ROMA 5		
<b>Ufficio</b>	UOC TECNICA		
<b>Codice fiscale</b>	04733471009	<b>Codice univoco ufficio</b>	Non presente
<b>Indirizzo sede</b>	Via acquaregna		
<b>Città</b>	Tivoli		
<b>Recapito telefonico</b>	+390774701182		
<b>Email</b>	ferdinando.ferone@aslroma5.it		
<b>Punto ordinante</b>	FERDINANDO FERONE		

Concorrente

**Forma di partecipazione**

Singolo operatore economico

**Ragione sociale/Denominazione**

CO.LO.RA. S.R.L.

**Partita IVA**

11214621002

**Tipologia societaria**

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

**Formulazione dell'Offerta Economica =** Percentuali a ribasso

**Nome****19905,09****Valore****0**

**Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:**

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono onnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**

Date

**Pubblicazione**

22/11/2023 11:55

**Inizio presentazione offerte**

22/11/2023 11:55

**Termine ultimo presentazione offerte**

27/11/2023 09:00

**Data limite stipula contratto**

30/11/2023 09:00

**Data limite di consegna beni/decorrenza**

04/12/2023 09:00



Tipologia di Rdo: Trattative Dirette

TINTEGGIATURA E LAVORAZIONI VARIE PRESSO L'OSPEDALE DI TIVOLI

## Dati Principali

## Numero RDO

3862523

## Nome RDO

TINTEGGIATURA E LAVORAZIONI VARIE PRESSO L'OSPEDALE DI TIVOLI

## Tipologia di contratto

Appalto di lavori

## Tipologia di procedura

Affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro

## Regolamento applicabile alla procedura telematica

Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete

## Ruoli e Autorizzazioni

## Responsabile del procedimento

FERDINANDO FERONE

FRNFDN73C23F839B

## Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti

FERDINANDO FERONE FRNFDN73C23F839B

## Stazione Appaltante

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE DEL S.S.N. > AZIENDE  
SANITARIE LOCALI E PROVINCIALI > ASL ROMA 5

## Ente Committente

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE DEL S.S.N. > AZIENDE  
SANITARIE LOCALI E PROVINCIALI > ASL ROMA 5



## Dettaglio

**Criterio Aggiudicazione**  
Minor Prezzo**CIG**  
ZE73D660C4**CUP**  
-**CPV**Identificativo  
45262500-6**Descrizione**

Lavori edili e di muratura

**Categoria**

OG 1 Edifici civili e industriali

**Fornitura**

100

**Formulazione offerta economica**  
PERCENTUALI A RIBASSO**Nome Parametro**  
19905,09**Peso**  
1**Decimali offerta**  
1**Termini di pagamento**

60 GG DATA RICEVIMENTO FATTURA

**Importo base d'asta**

€ 19.905,09

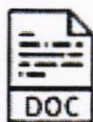
**Dati consegna e fatturazione**

ASL ROMA 5





Documentazione Gara



C.M. TINTEGGIATURA TIVOLI.pdf

1710.6 Kb

TINTEGGIATURA E LAVORAZIONI VARIE PRESSO L'OSPEDALE DI TIVOLI

---

Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

11214621002

CO.LO.RA. S.R.L.



**Comune di Tivoli**  
Provincia di Roma

pag. 1

## COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Opere di tinteggiatura e lavorazioni varie di ripristino, presso l'Ospedale San Giovanni Evangelista di Tivoli

**COMMITTENTE:** ASL RM 5

Data, 21/11/2023

**IL TECNICO**

22.11.2023  
No. 0. x RF  
Direttore f.f. UOC Tecnica  
Ing. Ferdinando Ferone





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							2'765,33
4 / 7 B65017a	<b>Ospedale San Giovanni Evangelista (Cat 2)</b>  Tinteggiatura con idropittura per interni con proprietà anallergiche, a finitura opaca, altamente resistente al lavaggio, esente da solventi e sostanze organiche volatili, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo su intonaco preventivamente preparato, da valutarsi a parte: bianca <b>TINTEGGIATURE INTERNE</b> <b>Cappella - piano t</b> Soffitto Pareti  <b>Radiologia lato ascensori - piano -2</b> Pareti  <b>Pediatria e neonatologia - piano 1°</b> Pareti  <b>Disimpegno radiologia neurofisiopatologia - piano 2°</b> Pareti  <b>Locale radiologia adibita a locale pausa - piano 2°</b> Pareti Soffitto  <b>Ufficio cartelle cliniche</b> Pareti  <b>Stanza primario nefrologia ala b - piano 1°</b> Pareti  SOMMANO mq		5,00 26,30	8,150	4,500	40,75 118,35		
5 / 8 B65003	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione Vedi voce n° 7 [mq 592.53] <b>Si calcola il 20% di superfici di intervento</b>  SOMMANO mq	0,20				118,51		
6 / 9 B65030b	Tinteggiatura con smalti murali, a due mani a coprire, esclusa la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: con idrosmalto satinato <b>Locale radiologia adibita a locale pausa - piano 2°</b> Pareti  SOMMANO mq		7,60		1,500	11,40 11,40	15,80 18,63	9'361,97 1'840,46
7 / 10 NP.004	Rimozione di angolari metallici esistenti e movimentazione degli stessi, in attesa del carico per il trasporto in discarica autorizzata <b>Radiologia lato ascensori - piano -2</b> <b>Pediatria e neonatologia - piano 1°</b> <b>Disimpegno radiologia neurofisiopatologia - piano 2°</b>  SOMMANO m	3,00 6,00 1,00	1,40 1,50 1,50			4,20 9,00 1,50		
8 / 11 NP.005	Fornitura e posa di nuovi angolari in alluminio, con utilizzo di adesivo sigillante neutro. Vedi voce n° 10 [m 14.70]  SOMMANO m					14,70 14,70	4,24 14,81	62,33 217,71
9 / 12 NP.006	Rimozione dei paracolpi in plexiglass esistenti e rimontaggio degli stessi a seguito dei lavori di tinteggiatura. <b>Locale radiologia adibita a locale pausa - piano 2°</b>		3,00			3,00		
	A RIPORTARE					3,00		14'460,18







[illegible]



Smart CIG

- [Accessibilità](#)
- [Contattaci](#)
- [Privacy-Cookies](#)



AUTORITÀ  
NAZIONALE  
ANTICORRUZIONE

- [Anticorruzione](#)
- [Servizi per le amministrazioni pubbliche](#)
- [Missione e competenze](#)
- [Amministrazione Trasparente](#)

[Home](#) / [Servizi](#) / [Servizi ad Accesso riservato](#) / [Smart CIG](#) / [Lista comunicazioni dati](#) / [Dettaglio CIG](#)

**Utente:** Elisa Moroncelli

**Profilo:** RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO EX ART. 10 D.LGS. 163/2006

**Denominazione Amministrazione:** AZIENDA SANITARIA LOCALE ROMA 5 - UFFICIO TECNICO

[Cambia profilo](#) - [Logout](#)

- [Home](#)
- [Gestione smart CIG](#)
  - [Richiedi](#)
  - [Visualizza lista](#)
- [Gestione CARNET di smart CIG](#)
  - [Rendiconta](#)
  - [Visualizza lista](#)

## Smart CIG: Dettaglio dati CIG

### Dettagli della comunicazione

CIG	<b>ZE73D660C4</b>
Stato	CIG COMUNICATO
Fattispecie contrattuale	CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000
Importo	€ 19.905,09
Oggetto	TINTEGGIATURA E LAVORAZIONI VERIE PRESSO L'OSPEDALE DI TIVOLI
Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO DIRETTO
Oggetto principale del contratto	LAVORI
CIG accordo quadro	-
CUP	-
Disposizioni in materia di centralizzazione della spesa pubblica (art. 9 comma 3 D.L. 66/2014)	Manutenzione immobili e impianti

Motivo richiesta CIG

Contratto non attivo presso il soggetto aggregatore (di cui all'art. 9, commi 1 e 2 del DL 66/2014) di riferimento o Consip e mancanza di accordi di collaborazione tra questi al momento della richiesta del rilascio del CIG

Annulla Comunicazione

Modifica

V1.4.3

COM01OE/10.119.142.123

### Contatti

[protocollo@pec.anticorruzione.it](mailto:protocollo@pec.anticorruzione.it)

Contact Center

800 - 89 69 36 / +39 06 62289571

### Quicklinks

- [Portale istituzionale](#)
- [Portale servizi](#)

### Sezione Link Utili

- Note legali
- Copyright
- Privacy-Cookies
- Accessibilità