

ASL  
ROMA 5REGIONE  
LAZIOREGIONE LAZIO  
AZIENDA SANITARIA LOCALE ROMA 5DELIBERAZIONE DIRETTORE GENERALE N. 000897 DEL 08 MAG. 2023

## STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. Tecnica

**OGGETTO:** Presa d'atto dell'erogazione da parte della ditta Sangiorgi Luca del servizio di manutenzione straordinaria lavori edili presso il Presidio Ospedaliero Leopoldo Parodi Delfino di Colferro - Reparto Dialisi e terrazzo sovrastante il Reparto di Ortopedia - periodo novembre 2022 - febbraio 2023, per una spesa complessiva pari ad € 7.586,65 iva esclusa.

## PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Filippo Coiro

 Favorevole Non favorevole (vedi motivazioni allegate)data, 08 MAG. 2023

## PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

Dr.ssa Velia Bruno

 Favorevole Non favorevole (vedi motivazioni allegate)data, 08 MAG. 2023

## Atto trasmesso al Collegio Sindacale

 Senza osservazioni Con osservazioni (vedi allegato)

Il Presidente \_\_\_\_\_

data \_\_\_\_\_

Il Dirigente addetto al controllo del budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui si imputa la spesa:

-101020301-Registrazione n. 2023/1383-del 03-05-2023Il Dir. ad interim UOC Bilancio e Contabilità  
(Dott. Fabio Filippi)

Il Dirigente e/o il responsabile del procedimento proponente, con la sottoscrizione del presente atto a seguito dell'istruttoria effettuata attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

L'Estensore (Coll.re Amm. Patrizia Decanio)

Il Responsabile del Procedimento (Geom. Danilo Giovannoli)

Il f.f. Direttore U.O.C. Tecnica (Ing. Elisa Moroncelli)

La presente deliberazione è costituita da n. 3 pagine  
da n. 1 allegato composto da un totale di n. 7 pagine per un totale di n. 10 pagine

## PROPOSTA

Il Direttore f.f. U.O.C. Tecnica relaziona al Direttore Generale quanto segue e sottopone il seguente schema di deliberazione:

Ai sensi e per gli effetti della Deliberazione n.933 del 19/07/2019, parzialmente modificata con Deliberazione n.1126 del 10/09/2019, con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale pubblicato sul B.U.R.L. n.84 del 17/10/2019 e della deliberazione n.993 del 07/06/2022 con la quale sono state proposte modifiche all'Atto Aziendale approvate con determina regionale G07864 del 16/06/2022 e pubblicate sul B.U.R.L. n.56, suppl.I, del 05/07/2022,

**PREMESSO** che presso il Presidio Ospedaliero Leopoldo Parodi Delfino di Colleferro nel periodo novembre 2022 – febbraio 2023 si sono resi necessari interventi di manutenzione straordinaria riferiti a lavori edili presso il Reparto Dialisi e sul terrazzo sovrastante il Reparto di Ortopedia;

**CONSIDERATA** l'immediata disponibilità da parte della ditta Sangiorgi Luca ad eseguire gli interventi in tempi ritenuti consoni alle esigenze e ricorrendo le condizioni di cui alla normativa di seguito riportata, il Responsabile dell'Ufficio Tecnico di Colleferro ha espresso il nulla osta a procedere attraverso l'intervento della ditta Sangiorgi Luca con sede legale in Contrada Cesa Marzo, 00032 Carpineto Romano (RM);

**RITENUTO OPPORTUNO** pertanto procedere ad avviare la Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione Rdo MePA N. 3513064, con unico operatore Sangiorgi Luca;

**ATTESO** che, come previsto dall'ANAC si è proceduto all'iscrizione del seguente codice CIG: Z253A965DI;

**ACCERTATA** l'avvenuta esecuzione degli interventi richiesti, descritti dettagliatamente nel computo metrico del 27.02.2023 conservato agli atti del Responsabile del Procedimento ed allegato alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale;

**RITENUTO** sulla base di quanto sopra esposto, di prendere atto del servizio erogato nel periodo novembre 2022 – febbraio 2023 dalla ditta Sangiorgi Luca relativamente ai lavori edili riportati nell'allegato computo metrico del 27.02.2023, eseguiti presso il Reparto Dialisi e sul terrazzo sovrastante il Reparto di Ortopedia del Presidio Ospedaliero Leopoldo Parodi Delfino di Colleferro per una spesa complessiva di € 7.586,65 iva esclusa;

**VISTI** il D.L. n. 76 del 16.07.2020 che delinea interventi relativi a procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia costituendo un intervento organico volto alla semplificazione dei procedimenti amministrativi, all'eliminazione e alla velocizzazione dei adempimenti burocratici, peraltro indispensabili nel periodo emergenziale nel quale si inserisce il Decreto Legge, andando ad aumentare la soglia per il ricorso all'affidamento diretto da € 40.000,00 ad € 150.000,00;

l'art. 1 comma 2 del D.L. n. 76/2020 che prevede che, in deroga all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e all'art. 157 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 medesimo, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto equivalente di avvio del procedimento sia adottato entro il 30.06.2023 (termine prorogato dal D.L. n. 77/2021);

l'art. 1 comma 2 del D.L. n. 76/2020 che stabilisce le procedure per l'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di rilevanza

europea, prevedendo l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici per:

- lavori di importo inferiore ad € 150.000,00
  - servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad € 139.000,00
- si veda in proposito Affidamenti sotto soglia, le procedure in vigore fino al 30.06.2023;

l'art. 51 del D.L. n. 77 del 31.05.2021 (c.d. decreto semplificazioni 2021, convertito in legge con la L. n. 108 del 29.07.2021) che prevede che per l'affidamento diretto devono essere scelti soggetti:

- in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto dell'affidamento
- anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante
- comunque nel rispetto del principio di rotazione;

l'Ordinanza del Presidente della Regione Lazio n. Z00065 del 05.11.2020: "Azioni di Fase VIII";

la deliberazione n. 1277 del 01.10.2020 di nomina dell'Ing. Elisa Moroncelli quale f.f. Direttore U.O.C. Tecnica;

la deliberazione n. 1279 del 06.10.2020 con la quale l'incarico di cui alla deliberazione n. 1270 veniva differito al 16.11.2020;

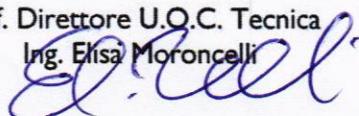
## PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate:

1. di prendere atto del servizio erogato nel periodo novembre 2022 – febbraio 2023 dalla ditta Sangiorgi Luca relativamente ai lavori edili riportati nell'allegato computo metrico del 27.02.2023, eseguiti presso il Reparto Dialisi e sul terrazzo sovrastante il Reparto di Ortopedia del Presidio Ospedaliero Leopoldo Parodi Delfino di Colferro per una spesa complessiva di € 7.586,65 iva esclusa;
2. di imputare sul bilancio 2023 la somma di € 7.586,65 + iva al 22% pari ad € 1.669,06 per un totale complessivo di € 9.255,71 iva compresa sul codice mastro 101020301 "fabbricati strumentali indisponibili";
3. di dare mandato alla U.O.C. Area Tecnica di procedere all'emissione di ordinativo ed alla conseguente liquidazione della fattura che sarà emessa dalla ditta fornitrice per l'erogazione del servizio di cui alla presente deliberazione, previa attestazione di avvenuta regolare esecuzione;
4. di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on – line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge n. 69 del 18 giugno 2009.

Attesta, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

Il f.f. Direttore U.O.C. Tecnica  
Ing. Elisa Moroncelli



## SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESSE

Parere  
Data

Favorevole  
08 MAG. 2023

Parere  
Data

Favorevole  
08 MAG. 2023

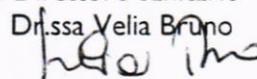
Il Direttore Amministrativo

Dott. Filippo Coiro



Il Direttore Sanitario

Dr.ssa Velia Bruno



### IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giorgio Giulio Santonocito, nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00262 del 22 ottobre 2019,

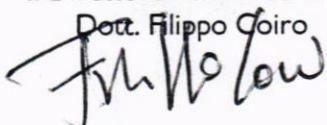
- vista la superiore proposta di deliberazione, formulata dall'Ing. Elisa Moroncelli Direttore U.O.C. Tecnica, che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;
- ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;

### DELIBERA

- di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dall'Ing. Elisa Moroncelli Direttore U.O.C. Tecnica;
- di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on - line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma I, della Legge n. 69 del 18 giugno 2009.

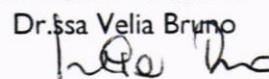
Il Direttore Amministrativo

Dott. Filippo Coiro



Il Direttore Sanitario

Dr.ssa Velia Bruno



Il Direttore Generale

Dott. Giorgio Giulio Santonocito



PD

**PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo delle Pubblicazioni presso la Sede Legale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 5 in data: 08 MAG. 2023

**Il Direttore f.f. U.O.C. Affari Generali e Legali  
Avv. Enzo Fasani**

---

**L'addetto alla Pubblicazione**



---

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

**Il Direttore f.f. U.O.C. Affari Generali e Legali  
Avv. Enzo Fasani**

---

Tivoli, \_\_\_\_\_

**Comune di Colferro**  
Provincia di Roma

pag. 1

# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione straordinaria presso l'Ospedale "Parodi Delfino" di Colferro (RM)

**COMMITTENTE:** ASL RM 5

Data, 27/02/2023

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
	<b>01) COPERTURA ORTOPIEDIA (SpCat 1) OPERE EDILI (Cat 1) Lavorazioni (SbCat 1)</b>							
1 S01.07.001.b	Costo orario di manodopera necessario per la gestione puntuale e la corretta attuazione delle prescrizioni contenute a tal fine nel PSC da parte dei soggetti individuati dal coordinatore per la progettazione. Operaio qualificato 2° liv. Valutazione per preparazione cantiere per trasporto ponteggi in zona interna	3,00			6,000	18,00		
	Valutazione per rimozione sostegni in copertura e rimontaggio	2,00			6,000	12,00		
	Valutazione per intervento bocchettone	1,00			6,000	6,00		
	SOMMANO ora					36,00	33,70	1'213,20
2 A03.01.003.a	Taglio a forza di muratura per limitate quantità, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguito a mano con l'ausilio di martello demolitore, per ripresa in breccia, a ... razione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: muratura in mattoni pieni Apertura per bocchettone		1,00			1,00		
	SOMMANO mc					1,00	315,39	315,39
3 A03.03.001.a	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume Demolizioni		1,00			1,00		
	SOMMANO mc					1,00	32,02	32,02
4 A03.03.003.a	Trasporto con carriola, se preventivamente autorizzato dalla D.L., di materiali di qualsiasi natura e consistenza, entro l'ambito dell'area di cantiere, compreso carico sul mezzo di trasporto: per percorsi fino a 50 m Demolizioni		1,00			1,00		
	SOMMANO mc					1,00	37,62	37,62
5 A03.03.005.a	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di scarica. compreso il carico a mano Demolizioni		1,00		1,800	1,80		
	SOMMANO ton					1,80	36,66	65,99
6 A03.03.007.b	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti ( ... occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati mattoni (EER 17 01 02) a recupero Demolizioni		1,00		1,800	1,80		
	SOMMANO ton					1,80	24,84	44,71
7 A10.01.002.a	Primer di adesione a base di bitume ossidato, additivi e solventi con residuo secco del 50% e viscosità FORD n. 4 a 25 °C di 20+25 sec.: consumo 300 gr/mq Copertura		110,00			110,00		
	SOMMANO mq					110,00	3,11	342,10
8 A10.01.007.b	Manto impermeabile costituito da una membrana impermeabilizzata bitume polimero elastoplastomerica armata con "non tessuto" di poliestere puro a							
	A RIPORTARE							2'051,03



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							5'370,47
	<b>02) REPARTO DIALISI (SpCat 2)</b>							
14 S01.07.001.b	Costo orario di manodopera necessario per la gestione puntuale e la corretta attuazione delle prescrizioni contenute a tal fine nel PSC da parte dei soggetti individuati dal coordinatore pe la progettazione. Operaio qualificato 2° liv. Valutazione per preparazione cantiere	2,00			3,000	6,00		
	SOMMANO ora					6,00	33,70	202,20
15 A03.01.003.a	Taglio a forza di muratura per limitate quantità, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguito a mano con l'ausilio di martello demolitore, per ripresa in breccia, a ... razione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: muratura in mattoni pieni Apertura in dialisi		1,85	2,200	0,150	0,61		
	SOMMANO mc					0,61	315,39	192,39
16 A17.01.001.c	Ferro in profilati laminati a caldo di qualsiasi sezione e dimensione (seire IPE, IPN, HEA, HEB, HEM, UPN), fornito e posto in opera in conformità alle norme CNR 10011, comprese pi ... e fori, le opere provvisionali, le opere murarie per la posa in opera ed ogni altro onere e magistero: in acciaio Fe510B Supporto su apertura	2,00	1,85		20,000	74,00		
	SOMMANO kg					74,00	5,62	415,88
17 A12.01.002.a	Intonaco grezzo o rustico, o frattazzato, costituito da un primo strato di rinzaffo o sbruffatura e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predispo ... a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con malta di calce idrata e sabbia composta da 400 kg di calce per 1,00 mc di sabbia Sistemazione porta				5,000	5,00		
	SOMMANO mq					5,00	58,38	291,90
18 A14.01.018.a .01	Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 20 x 20 cm: tinta unita naturale Pavimento		1,85	0,500		0,93		
	SOMMANO mq					0,93	58,41	54,32
19 A20.01.010	Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione Tramezzo		15,00	2,700		40,50		
	SOMMANO m²					40,50	3,16	127,98
20 A20.01.009.a	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: con stucco emulsionato Tramezzo		15,00	2,700		40,50		
	SOMMANO mq					40,50	10,83	438,62
21 A20.01.013.a .02	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture vinilacriliche Tramezzo		15,00	2,700		40,50		
	SOMMANO m²					40,50	12,17	492,89
	A RIPORTARE							7'586,65





