



REGIONE LAZIO

AZIENDA SANITARIA LOCALE ROMA 5

DELIBERAZIONE DIRETTORE GENERALE N° 000909 DEL 10 MAG 2023

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. Tecnica

OGGETTO: Affidamento alla ditta Nuova Edilizia srls per la manutenzione straordinaria, lavori edili infiltrazioni acque meteoriche corridoi scuola infermieri, pronto soccorso e deposito stoccaggio rifiuti speciali presso l'ospedale di Subiaco, per un importo di € 36.477,71 oltre iva.

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO Dott. Filippo Coiro
 Favorevole Non favorevole (vedi motivazioni allegate)

data 10 MAG 2023

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO Dott.ssa Velia Bruno

Favorevole Non favorevole (vedi motivazioni allegate)

data 10 MAG 2023

Atto trasmesso al Collegio Sindacale

Senza osservazioni Con osservazioni (vedi allegato)

Il Presidente _____ data _____

Il Dirigente addetto al controllo del budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui si imputa la spesa: 101020301-

Registrazione n. 2023/1382- del 03-05-2023

Il Direttore U.O.C. Bilancio e Contabilità ad Interim (Dott. Fabio Filippi) _____

Il Dirigente e/o il responsabile del procedimento proponente, con la sottoscrizione del presente atto a seguito dell'istruttoria effettuata attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il RUP
Ing. Elisa Moroncelli

Il f.f. Direttore U.O.C. Tecnica
Ing. Elisa Moroncelli

La presente deliberazione è costituita da n. 3 pagine e da n. 1 allegati composti da un totale di n. 18 pagine.

PROPOSTA

Il Direttore f.f. UOC Tecnica relaziona al Direttore Generale quanto segue e sottopone il seguente schema di deliberazione:

PREMESSO che

che ai sensi e per gli effetti della Deliberazione n.933 del 19/07/2019, parzialmente modificata con Deliberazione n.1126 del 10/09/2019, con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale pubblicato sul B.U.R.L. n.84 del 17/10/2019 e della deliberazione n.993 del 07/06/2022 con la quale sono state proposte modifiche all'Atto Aziendale approvate con determina regionale G07864 del 16/06/2022 e pubblicate sul B.U.R.L. n.56, suppl.I, del 05/07/2022;

PRESO ATTO

della necessità di manutenzione straordinaria, lavori edili infiltrazioni acque meteoriche corridoi scuola infermieri, pronto soccorso e deposito stoccaggio rifiuti speciali presso l'ospedale di Subiaco;

TENUTO CONTO

dell'immediata disponibilità da parte della ditta Nuova Edilizia srls ad eseguire tali fattispecie di lavorazioni in tempi ritenuti consoni all'urgenza del caso e dell'importo di tali lavorazioni;

RITENUTO

necessario dover procedere alla Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione RdO MePA N. 3537293 , con unico operatore Ditta Nuova edilizia srls per un importo lavori pari ad € 36.477,71;

RICHIAMATI

Il D.L. 76 del 16.07.2020 che delinea interventi relativi a procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il

periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia costituendo un intervento organico volto alla semplificazione dei procedimenti amministrativi, all'eliminazione e alla velocizzazione di adempimenti burocratici, peraltro indispensabili nel periodo emergenziale nel quale si inserisce il D.L., andando ad aumentare la soglia per il ricorso all'affidamento diretto da 40.000 € a 150.000,00 €;

L'art. 1 del D.L. 76/2020 prevede che, in deroga all'art. 36 comma 2 del D.lgvo 18/04/2016 n. 50 e all'art. 157 comma 2 del d.leg.vo 50/2016 medesimo, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2,3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto equivalente di avvio del procedimento sia adottato entro il 30/06/2023 (termine prorogato dal D.L. 77/2021).

L'art.1 comma 2 del D.L. 76/2020 stabilisce le procedure per l'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, prevedendo l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, per:

- lavori di importo inferiore a 150.000 euro
- e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro

Si veda in proposito Affidamenti sotto soglia, le procedure in vigore fino al 30.06.2023

L'art. 51 del D.L. 31/05/2021 n. 77 (c.d. decreto semplificazioni 2021, convertito in legge con la L. 29/07/2021 n. 108), ha modificato l'art. 1 comma 2 del D.L. 76/2020, prevedendo che per l'affidamento diretto devono essere scelti soggetti:

- in possesso di pregressa e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento.
- Anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o alibi istituiti dalla stazione appaltante.
- Comunque nel rispetto del principio di rotazione

L'Ordinanza del Presidente della Regione Lazio 5 novembre 2020, n. Z00065: "Azioni di Fase VIII";

la delibera n° 1277 del 01/10/2020 di nomina dell'Ing. Moroncelli Elisa quale f.f. Direttore UOC Tecnica;

la Deliberazione n° 1279 del 06/10/2020 con la quale l'incarico di cui alla delibera n° 1270 veniva differito al 16/11/2020;

che i lavori verranno eseguiti su fondi di Bilancio 2023, sul c.m. 101020301 "Fabbricati Strumentali Indisponibili".

RICHIAMATO

Il verbale inviato con mail al Direttore f.f. UOC TECNICA ing. Elisa Moroncelli in data 08/03/2023 dalla Direzione Generale e conservato agli atti della scrivente;

PRESO ATTO

della necessità di ricorrere a soggetti qualificati iscritti al Mepa ed in possesso dei requisiti di idoneità tecnico economica;

di garantire il principio di rotazione a favore di detti soggetti e a garanzia della razionale gestione delle attività;

ATTESO

che, come previsto dall'ANAC si è proceduto all'iscrizione il seguente codice CIG **Z683ADFFC5**;

RITENUTO

sulla base di quanto sopra esposto, di affidare alla ditta Nuova Edilizia srls con sede in, Via Dei Mille 19 Guidonia Montecelio Roma IVA/C.F. 16233351002 manutenzione straordinaria, lavori edili infiltrazioni acque meteoriche corridoi scuola infermieri, pronto soccorso e deposito stoccaggio rifiuti speciali presso l'ospedale di Subiaco, per un importo di € 36.477,71 oltre IVA (22%) corrispondente ad € 8.025,10 per un totale complessivo di € 44.502,81;

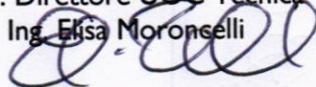
Per tutto quanto espresso, nelle premesse ed in narrativa, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

PROPONE

1. di affidare alla ditta Nuova Edilizia srls con sede in, Via Dei Mille 19 Guidonia Montecelio Roma IVA/C.F. 16233351002 manutenzione straordinaria, lavori edili infiltrazioni acque meteoriche corridoi scuola infermieri, pronto soccorso e deposito stoccaggio rifiuti speciali presso l'ospedale di Subiaco, per un importo di € 36.477,71 oltre IVA (22%) corrispondente ad € 8.025,10 per un totale complessivo di € 44.502,81;
2. di procedere alla formalizzazione dell'affidamento mediante trattativa diretta su MEPA con RDO n. 3537293;
3. di imputare sul bilancio 2023, la somma di € 36.477,71, oltre IVA (22%) corrispondente ad € 8.025,10 per un totale complessivo di € 44.502,81 sul codice mastro 101020301 "Fabbricati Strumentali Indisponibili";
4. di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on – line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge n.69 del 18.06.2009.

Attesta, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

Il f.f. Direttore UOC Tecnica
Ing. Elisa Moroncelli



SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESSI

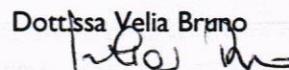
Parere Favorevole
Data 10 MAG 2023

Parere favorevole
Data 10 MAG 2023

Il Direttore Amministrativo
Dott. Filippo Coiro



Il Direttore Sanitario
Dott.ssa Velia Bruno



IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giorgio Giulio Santonocito, nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00096 del 11/07/2022.

VISTA la superiore proposta di deliberazione, formulata dall'Ing. Elisa Moroncelli (Direttore f.f. U.O.C. Tecnica), che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

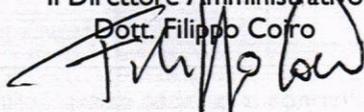
RITENUTO di condividere il contenuto della medesima proposta;

DELIBERA

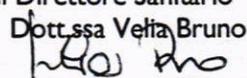
Di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dall'Ing. Elisa Moroncelli (Direttore f.f. U.O.C. Tecnica)

di disporre che il presente atto **venga pubblicato** nell'Albo Pretorio on-line aziendale ai sensi dell'Art. 32 comma I della Legge n. 69 del 18 giugno 2009.

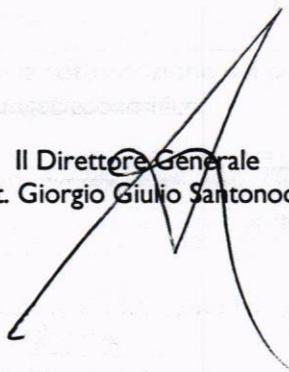
Il Direttore Amministrativo
Dott. Filippo Coiro



Il Direttore Sanitario
Dott.ssa Velia Bruno



Il Direttore Generale
Dott. Giorgio Giulio Santonocito



PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo delle Pubblicazioni presso la Sede

Legale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 5 in data:

10 MAG 2023

**Il Direttore f.f. U.O.C. Affari Generali e Legali
Dott. Enzo Fasani**

L'addetto alla Pubblicazione



Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

**Il Direttore f.f. U.O.C. Affari Generali e Legali
Dott. Enzo Fasani**

Tivoli, _____

Offerta Economica relativa a

DESCRIZIONE RDO

manutenzione straordinaria edile eliminazione infiltrazioni acque meteoriche corridoi, scuola infermieri,
pronto soccorso e rifiuti speciali presso ospedale di Subi
NUMERO RDO 3537293

Amministrazione titolare del procedimento

AMMINISTRAZIONE

ASL ROMA 5

CF AMMINISTRAZIONE 04733471009

Concorrente

FORMA DI PARTECIPAZIONE

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

RAGIONE SOCIALE / DENOMINAZIONE

NUOVA EDILIZIA SRLS

PARTITA IVA

16233351002

TIPOLOGIA SOCIETARIA

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Percentuali a ribasso

Nome	Valore
36846,18	1,00

Elenco dichiarazioni abilitazione

Offerta Economica relativa a

DESCRIZIONE RDOmanutenzione straordinaria edile eliminazione infiltrazioni acque meteoriche corridoi, scuola infermieri,
pronto soccorso e rifiuti speciali presso ospedale di Subi

NUMERO RDO 3537293

Amministrazione titolare del procedimento

AMMINISTRAZIONE

ASL ROMA 5

CF AMMINISTRAZIONE 04733471009

Concorrente

FORMA DI PARTECIPAZIONE

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

RAGIONE SOCIALE / DENOMINAZIONE

NUOVA EDILIZIA SRLS

PARTITA IVA

16233351002

TIPOLOGIA SOCIETARIA

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Percentuali a ribasso

Nome**Valore****36846,18****1,00**

Elenco dichiarazioni abilitazione

Selezionare una o più certificazioni possedute, tra quelle di seguito indicate	Nessuna
Selezionare tutte le fasce di importo per cui si possiede una qualificazione	Possesso dei requisiti di cui all'art. 90 d.P.R. 207/2010 per l'esecuzione di Lavori aventi importo inferiore ad € 150.000,00 per Lavori analoghi alla SOA Categoria OG1
Il sottoscritto Operatore Economico	dichiara sotto la propria responsabilità che le attività presenti nel proprio oggetto sociale ricomprendono una o più attività previste nella Categoria per cui viene richiesta l'Ammissione al Mercato Elettronico della P.A.

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccipire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

Firmato digitalmente da: CIANI
FRANCO
Data: 24/04/2023 17:09:49

Firmato digitalmente da: CIANI
FRANCO
Data: 24/04/2003 17:09:40

Date

Pubblicazione

20/04/2023 14:09

Inizio presentazione offerte

20/04/2023 14:09

Termine ultimo presentazione offerte

26/04/2023 09:00

Data limite stipula contratto

05/05/2023 09:00

Data limite di consegna beni/decorrenza

12/05/2023 09:00

Tipologia di Rdo: Trattative Dirette

manutenzione straordinaria edile eliminazione infiltrazioni acque meteoriche corridoi, scuola infermieri, pronto soccorso e rifiuti speciali presso ospedale di Subiaco

Dati Principali

Numero RDO

3537293

Nome RDO

manutenzione straordinaria edile eliminazione infiltrazioni acque meteoriche corridoi, scuola infermieri, pronto soccorso e rifiuti speciali presso ospedale di Subi

Tipologia di contratto

Appalto di lavori

Tipologia di procedura

Affidamento Diretto per Lavori fino a 40.000 Euro

Regolamento applicabile alla procedura telematica

Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete

Ruoli e Autorizzazioni

Responsabile del procedimento

ELISA MORONCELLI

MRNLSE80E43H501L

Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti

ELISA MORONCELLI MRNLSE80E43H501L

Stazione AppaltanteAMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE DEL S.S.N. > AZIENDE
SANITARIE LOCALI E PROVINCIALI > ASL ROMA 5**Ente Committente**AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE DEL S.S.N. > AZIENDE
SANITARIE LOCALI E PROVINCIALI > ASL ROMA 5

Dettaglio

Criterio Aggiudicazione

Minor Prezzo

CIG

Z683ADFFC5

CUP

-

CPV

Identificativo

45214710-0

Descrizione

Lavori di costruzione di atri

Categoria

OG 1 Edifici civili e industriali

Fornitura

100

Formulazione offerta economica

PERCENTUALI A RIBASSO

Nome Parametro

36846,18

Peso

1

Decimali offerta

2

Termini di pagamento

60 GG DATA RICEVIMENTO FATTURA

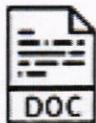
Importo base d'asta

€ 36.846,18

Dati consegna e fatturazione

Consegna: VIA ACQUAREGNA N. 1/15 TIVOLI (ROMA); Aliquote: secondo la normativa vigente

Documentazione Gara



C.M. SUBIACO INFILTRAZIONI.pdf

2989.7 Kb

manutenzione straordinaria edile eliminazione infiltrazioni acque meteoriche corridoi, scuola infermieri, pronto soccorso e rifiuti speciali presso ospedale di Subiaco

Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

16233351002

NUOVA EDILIZIA SRLS

COMUNE DI SUBIACO

Provincia di Roma

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Ospedale A. Angelucci di Subiaco - Eliminazione infiltrazioni acque meteoriche corridoi: scuola infermieri, pronto soccorso e rifiuti speciali.

COMMITTENTE: ASL ROMA 5

Data, 21/03/2023



Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
				unitario	TOTALE
		RIPORTO			
		LAVORI A MISURA			
		Ospedale A. Angelucci di Subiaco - Eliminazione infiltrazioni acque meteoriche corridoi: scuola infermieri (SpCat1)			
1	S01.01.04.3.3.a	Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 75 x 180, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, carico massimo kg 200. Nolo per ogni mese o frazione del solo materiale.	SOMMANO cad 3,00	69,51	208,53
2	S01.01.04.3.3.b	Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 75 x 180, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, carico massimo kg 200. Per ogni montaggio e smontaggio in opera.	SOMMANO cad 6,00	35,40	212,40
3	A03.01.011.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano Verticale Cornicioni Totale mq 89 spicconatura del 30%	SOMMANO m 26,70	9,61	256,59
4	A03.02.010.d	Rimozione di pavimentazione eseguita con l'ausilio di idonei mezzi, compresa la malta di allettamento e l'onere eventuale della ripulitura, l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio e stiramento del materiale che resta a disposizione dell'Amministrazione, escluso il calo in basso. Il massetto di sottofondo in sabbia, ghiaia o cemento da contabilizzare a parte Totale mq 72,20 Massetto ammalorato 30%	SOMMANO m 21,66	22,41	485,40
5	N.P.01	Rimozione bocchettoni esistenti, compreso il ripristino della base per l'alloggio del nuovo bocchettone	SOMMANO caduno 3,00	120,00	360,00
6	A03.03.001.a	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume	SOMMANO m ³ 1,88	32,02	60,20
7	A03.03.002.a	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non arriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: Valutazione a volume	SOMMANO m ³ 1,88	68,05	127,93
8	A03.03.003.a	Trasporto con carriola, se preventivamente autorizzato dalla D.L., di materiali di qualsiasi natura e consistenza, entro l'ambito dell'area di cantiere, compreso carico sul mezzo di trasporto: per percorsi fino a 50 m Trasporto	SOMMANO m ³ 1,88	37,62	70,73
9	A03.03.006.	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton., o mezzo di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica.	SOMMANO ton 2,48	89,31	221,49
10	A03.03.007.b	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri rifiuti inerti recuperabili	SOMMANO ton 2,48	24,84	61,60
		A RIPORTARE			2.064,87

Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI		
				unitario	TOTALE	
		RIPORTO			2.064,87	
11	A12.01.007.a	Intonaco formato da un primo strato di rinzafo o sbruffatura, da un secondo di intonaco grezzo con malta di calce idrata e pozzolana, tirata a fratazzo, applicata con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di circa 5 mm di malta con frettazzo metallico, e quanto occorre per dare l'opera finita. Esclusi i pontecci su pareti esterni Rifacimento di nuovi intonaci completi Verticali e Cornicione	SOMMANO m	26,70	77,85	2.078,60
12	A07.03.003	Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di kg 350 di cemento 32.5 per mc di sabbia dato in opera ben costipato e livellato per uno spessore finito pari a circa 6 cm	SOMMANO m	21,66	29,19	632,26
13	E02.02.005.	Bocchettoni di piombo per terrazze, vasi igienici e simili, in opera con le necessarie saldature, murature ed ogni lavorazione.	SOMMANO kg	60,00	8,46	507,60
14	A10.01.001	Spianata di malta in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione (camicia di calce) dello spessore di almeno cm 2, tirata con regolo per la livellazione della superficie, compresa l'esecuzione dell'alloggiamento incassato per le bocchette di raccordo ai pluviali	SOMMANO m	72,20	14,60	1.054,12
15	A10.01.002.b	Primer di adesione a base di bitume ossidato, additivi e solventi con residuo secco del 50% e viscosità FORD n. 4 a 25 °C di 20+25 sec.:consumo 500 qr/m2	SOMMANO m	98,90	4,09	404,50
16	A10.01.006.b	Membrana elastomerica con armatura in poliestere. Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastomerica armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, a base di bitume distillato e gomma termoplastica costituita da un copolimero a blocchi stirolo butadiene radiale (SBS). I teli posati con sormonta di 80 mm longitudinalmente e 100 mm trasversalmente, saldati a fiamma di gas propano al piano di posa e quindi risvoltati ed incollati a fiamma sulle parti verticali per una quota superiore di almeno 0,20 m il livello massimo delle acque, misurato in orizzontale ed in verticale. dello spessore di 4 mm primo strato manto impermeabile	SOMMANO m	98,90	31,14	3.079,75
17	A10.01.006.d	Membrana elastomerica con armatura in poliestere. Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastomerica armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, a base di bitume distillato e gomma termoplastica costituita da un copolimero a blocchi stirolo butadiene radiale (SBS). I teli posati con sormonta di 80 mm longitudinalmente e 100 mm trasversalmente, saldati a fiamma di gas propano al piano di posa e quindi risvoltati ed incollati a fiamma sulle parti verticali per una quota superiore di almeno 0,20 m il livello massimo delle acque, misurato in orizzontale ed in verticale. secondo strato manto impermeabile autoprotetta da scaglie di ardesia	SOMMANO m	98,90	33,77	3.339,85
18	A20.01.010	Preparazione del fondo di superfici murarie esterne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione Cornicione perimetrali	SOMMANO m	40,00	3,16	126,40
19	A20.01.015	Tinteggiatura con pittura minerale a base di silicati di potassio a due mani a coprire, esclusi pontecci esterni Cornicione perimetrali	SOMMANO m	40,00	16,25	650,00
20	A08.01.034.b	Scossalina in rame o in lamiera di ferro zincato di spessore di 6/10 mm comunque sagomata, in opera, comprese lavorazioni e saldature staffe dello spessore di 2-3 mm dello stesso materiale fissate su caldana o tasselli di legno: in lamiera zincata Totale 40,00 mq il 30% Revisione copertine - Scossalina	SOMMANO m	12,00	71,72	860,64
		A RIPORTARE				14.798,58

Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI		
				unitario	TOTALE	
		RIPORTO			14.798,58	
		Ospedale A. Angelucci di Subiaco - Eliminazione infiltrazioni acque meteoriche corridoi: pronto soccorso (SpCat2)				
21	S01.01.003.0 5.a	Ponteggio metallico a montanti e traversi prefabbricati (multidirezionale) costituito da elementi tubolari in acciaio zincati a caldo o verniciati, da collegare per mezzo di piastre ottagonali saldate sui montanti e provviste di 8 forature sagomate predisposte per l'innesto rapido dei traversi, impalcato piani di lavoro o di protezione con tavole metalliche, compresi pezzi speciali, doppio parapetto con fermapiede, mantovana, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, eseguita secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, per altezze fino a m 20. Valutato a metro quadro di prospetto del ponteggio. Noleggio, montaggio e smontaggio, comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico, e tiro in alto dei materiali, per il primo mese o frazione Tiro in alto e Calo in basso dei materiali - Parapetto di protezione Sali e scendi operai	SOMMANO m ²	148,00	26,29	3.890,92
22	S01.01.003.1 5	Reti o teli traspiranti dati in opera per contenimento polveri per segregazione di ponteggi di facciata o di recinzioni, continui, almeno una legatura ogni metro quadro di rete. Fornitura e posa in opera.	SOMMANO m ²	148,00	2,20	325,60
23	N.P.02	Rimozione bocchettoni esistenti, compreso il ripristino della base per l'alloggio del nuovo bocchettone	SOMMANO caduno	2,00	120,00	240,00
24	A03.01.011.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano Totale mq 57,90 spicconatura del 30% Verticali e Cornicione	SOMMANO m	17,37	9,61	166,93
25	A03.02.010.d	Rimozione di pavimentazione eseguita con l'ausilio di idonei mezzi, compresa la malta di allettamento e l'onere eventuale della ripulitura, l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio e stiremento del materiale che resta a disposizione dell'Amministrazione, escluso il calo in basso. Il massetto di sottofondo in sabbia, ghiaia o cemento da contabilizzare a parte Totale mq 55 Massetto ammalorato 30%	SOMMANO m	16,50	22,41	369,77
26	A03.03.001.a	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume	SOMMANO m ³	1,34	32,02	42,91
27	A03.03.002.a	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non arriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: Valutazione a volume	SOMMANO m ³	1,34	68,05	91,19
28	A03.03.003.a	Trasporto con carriola, se preventivamente autorizzato dalla D.L., di materiali di qualsiasi natura e consistenza, entro l'ambito dell'area di cantiere, compreso carico sul mezzo di trasporto: per percorsi fino a 50 m Trasporto	SOMMANO m ³	1,34	37,62	50,41
29	A03.03.006.	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton., o mezzo di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica.	SOMMANO ton	1,76	89,31	157,19
30	A03.03.007.b	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri rifiuti inerti recuperabili	SOMMANO ton	1,76	24,84	43,72
		A RIPORTARE			20.177,20	

Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI		
				unitario	TOTALE	
		RIPORTO			20.177,20	
31	A12.01.007.a	Intonaco formato da un primo strato di rinzafo o sbruffatura, da un secondo di intonaco grezzo con malta di calce idrata e pozzolana, tirata a fratazzo, applicata con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di circa 5 mm di malta con frettazzo metallico, e quanto occorre per dare l'opera finita. Esclusi i ponteggi su pareti esterni Rifacimento di nuovi intonaci completi Verticali e Cornicione	SOMMANO m	17,37	77,85	1.352,25
32	A07.03.003	Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di kg 350 di cemento 32.5 per mc di sabbia dato in opera ben costipato e livellato per uno spessore finito pari a circa 6 cm	SOMMANO m	16,50	29,19	481,64
33	E02.02.005.	Bocchettoni di piombo per terrazze, vasi igienici e simili, in opera con le necessarie saldature, murature ed ogni lavorazione.	SOMMANO kg	40,00	8,46	338,40
34	A10.01.001	Splanata di malta in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione (camicia di calce) dello spessore di almeno cm 2, tirata con regolo per la livellazione della superficie, compresa l'esecuzione dell'alloggiamento incassato per le bocchette di raccordo ai pluviali	SOMMANO m	55,00	14,60	803,00
35	A10.01.002.b	Primer di adesione a base di bitume ossidato, additivi e solventi con residuo secco del 50% e viscosità FORD n. 4 a 25 °C di 20+25 sec.:consumo 500 gr/m2	SOMMANO m	72,37	4,09	295,99
36	A10.01.006.b	Membrana elastomerica con armatura in poliestere. Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastomerica armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, a base di bitume distillato e gomma termoplastica costituita da un copolimero a blocchi stirolo butadiene radiale (SBS). I teli posati con sormonta di 80 mm longitudinalmente e 100 mm trasversalmente, saldati a fiamma di gas propano al piano di posa e quindi risvoltati ed incollati a fiamma sulle parti verticali per una quota superiore di almeno 0,20 m il livello massimo delle acque. misurato in orizzontale ed in verticale. dello spessore di 4 mm primo strato manto impermeabile	SOMMANO m	72,37	31,14	2.253,60
37	A10.01.006.d	Membrana elastomerica con armatura in poliestere. Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastomerica armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, a base di bitume distillato e gomma termoplastica costituita da un copolimero a blocchi stirolo butadiene radiale (SBS). I teli posati con sormonta di 80 mm longitudinalmente e 100 mm trasversalmente, saldati a fiamma di gas propano al piano di posa e quindi risvoltati ed incollati a fiamma sulle parti verticali per una quota superiore di almeno 0,20 m il livello massimo delle acque. misurato in orizzontale ed in verticale. secondo strato manto impermeabile autoprotetta da scaglie di ardesia	SOMMANO m	72,37	33,77	2.443,93
38	A20.01.010	Preparazione del fondo di superfici murarie esterne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione Cornicione perimetrali	SOMMANO m	23,00	3,16	72,68
39	A20.01.015	Tinteggiatura con pittura minerale a base di silicati di potassio a due mani a coprire, esclusi ponteggi esterni Cornicione perimetrali	SOMMANO m	23,00	16,25	373,75
40	A08.01.034.b	Scossalina in rame o in lamiera di ferro zincato di spessore di 6/10 mm comunque sagomata, in opera, comprese lavorazioni e saldature staffe dello spessore di 2-3 mm dello stesso materiale fissate su caldana o tasselli di legno: in lamiera zincata Totale 23,00 mq il 30% Revisione copertine - Scossalina	SOMMANO m	6,90	71,72	494,87
		Ospedale A. Angelucci di Subiaco - Eliminazione infiltrazioni acque meteoriche corridoi: rifiuti speciali (SpCat3)				
41	S01.01.04.3.3.a	Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 75 x 180, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, carico massimo kg 200. Nolo per ogni mese o frazione del solo materiale.	SOMMANO cad	3,00	69,51	208,53
		A RIPORTARE				29.295,84

Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI		
				unitario	TOTALE	
		RIPORTO			29.295,84	
42	S01.01.04.3.3.b	Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 75 x 180, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, carico massimo kg 200. Per ogni montaggio e smontaggio in opera.	SOMMANO cad	6,00	35,40	212,40
43	A03.01.011.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano Totale 58,00 mq il 30% Cornicione e Verticali	SOMMANO m	17,40	9,61	167,21
44	A03.02.010.d	Rimozione di pavimentazione eseguita con l'ausilio di idonei mezzi, compresa la malta di allettamento e l'onere eventuale della ripulitura, l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio e stiramento del materiale che resta a disposizione dell'Amministrazione, escluso il calo in basso. Il massetto di sottofondo in sabbia, ghiaia o cemento da contabilizzare a parte Totale 25,50 il 30% Massetto ammalorato 30%	SOMMANO m	6,75	22,41	151,27
45	N.P.03	Rimozione bocchettoni esistenti, compreso il ripristino della base per l'alloggio del nuovo bocchettone	SOMMANO caduno	2,00	120,00	240,00
46	A03.03.001.a	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume	SOMMANO m ³	0,86	32,02	27,54
47	A03.03.002.a	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non arriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: Valutazione a volume	SOMMANO m ³	0,86	68,05	58,52
48	A03.03.003.a	Trasporto con carriola, se preventivamente autorizzato dalla D.L., di materiali di qualsiasi natura e consistenza, entro l'ambito dell'area di cantiere, compreso carico sul mezzo di trasporto: per percorsi fino a 50 m Trasporto	SOMMANO m ³	0,86	37,62	32,35
49	A03.03.006.	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton., o mezzo di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica.	SOMMANO ton	1,13	89,31	100,92
50	A03.03.007.b	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri rifiuti inerti recuperabili	SOMMANO ton	1,13	24,84	28,07
51	A12.01.007.a	Intonaco formato da un primo strato di rinzafo o sbruffatura, da un secondo di intonaco grezzo con malta di calce idrata e pozzolana, tirata a fratazzo, applicata con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di circa 5 mm di malta con frettazzo metallico, e quanto occorre per dare l'opera finita. Esclusi i ponteggi su pareti esterni Rifacimento di nuovi intonaci completi Cornicione e Verticali	SOMMANO m	17,40	77,85	1.354,59
52	A07.03.003	Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di kg 350 di cemento 32.5 per mc di sabbia dato in opera ben costipato e livellato per uno spessore finito pari a circa 6 cm	SOMMANO m	6,75	29,19	197,03
		A RIPORTARE				31.865,75

Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI		
				unitario	TOTALE	
RIPORTO					31.865,75	
53	E02.02.005.	Bocchettoni di piombo per terrazze, vasi igienici e simili, in opera con le necessarie saldature, murature ed ogni lavorazione.	SOMMANO kg	40,00	8,46	338,40
54	A10.01.001	Spianata di malta in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione (camicia di calce) dello spessore di almeno cm 2, tirata con regolo per la livellazione della superficie, compresa l'esecuzione dell'alloggiamento incassato per le bocchette di raccordo ai pluviali	SOMMANO m	25,50	14,60	372,30
55	A10.01.002.b	Primer di adesione a base di bitume ossidato, additivi e solventi con residuo secco del 50% e viscosità FORD n. 4 a 25 °C di 20+25 sec.:consumo 500 gr/m2	SOMMANO m	42,90	4,09	175,46
56	A10.01.006.b	Membrana elastomerica con armatura in poliestere. Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastomerica armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, a base di bitume distillato e gomma termoplastica costituita da un copolimero a blocchi stirolo butadiene radiale (SBS). I teli posati con sormonta di 80 mm longitudinalmente e 100 mm trasversalmente, saldati a fiamma di gas propano al piano di posa e quindi risvoltati ed incollati a fiamma sulle parti verticali per una quota superiore di almeno 0,20 m il livello massimo delle acque. misurato in orizzontale ed in verticale. dello spessore di 4 mm primo strato manto impermeabile	SOMMANO m	42,90	31,14	1.335,91
57	A10.01.006.d	Membrana elastomerica con armatura in poliestere. Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastomerica armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, a base di bitume distillato e gomma termoplastica costituita da un copolimero a blocchi stirolo butadiene radiale (SBS). I teli posati con sormonta di 80 mm longitudinalmente e 100 mm trasversalmente, saldati a fiamma di gas propano al piano di posa e quindi risvoltati ed incollati a fiamma sulle parti verticali per una quota superiore di almeno 0,20 m il livello massimo delle acque. misurato in orizzontale ed in verticale. secondo strato manto impermeabile autoprotetta da scaglie di ardesia	SOMMANO m ²	42,90	33,77	1.448,73
58	A20.01.010	Preparazione del fondo di superfici murarie esterne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione Cornicioni perimetrali	SOMMANO m	32,00	3,16	101,12
59	A20.01.015	Tinteggiatura con pittura minerale a base di silicati di potassio a due mani a coprire, esclusi ponteggi esterni Cornicioni perimetrali	SOMMANO m	32,00	16,25	520,00
60	A08.01.034.b	Scossalina in rame o in lamiera di ferro zincato di spessore di 6/10 mm comunque sagomata, in opera, comprese lavorazioni e saldature staffe dello spessore di 2-3 mm dello stesso materiale fissate su caldaia o tasselli di legno: in lamiera zincata Totale 32,00 mq il 30% Revisione copertine - Scossalina	SOMMANO m	9,60	71,72	688,51
Parziale LAVORI A MISURA euro						36.846,18
TOTALE euro						36.846,18
A RIPORTARE						

Smart CIG

- [Accessibilità](#)
- [Contattaci](#)
- [Privacy-Cookies](#)



ANAC

AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE

- [Anticorruzione](#)
- [Servizi per le amministrazioni pubbliche](#)
- [Missione e competenze](#)
- [Amministrazione Trasparente](#)

[Home](#) / [Servizi](#) / [Servizi ad Accesso riservato](#) / [Smart CIG](#) / [Lista comunicazioni dati](#) / [Dettaglio CIG](#)

Utente: Elisa Moroncelli

Profilo: RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO EX ART. 10 D.LGS. 163/2006

Denominazione Amministrazione: AZIENDA SANITARIA LOCALE ROMA 5 - UFFICIO TECNICO

Cambia profilo - Logout

- [Home](#)
- Gestione smart CIG
 - [Richiedi](#)
 - [Visualizza lista](#)
- Gestione CARNET di smart CIG
 - [Rendiconta](#)
 - [Visualizza lista](#)

Smart CIG: Dettaglio dati CIG

Dettagli della comunicazione

CIG	Z683ADFFC5
Stato	CIG COMUNICATO
Fattispecie contrattuale	CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000
Importo	€ 36.846,18
Oggetto	manutenzione straordinaria edile eliminazione infiltrazioni acque meteoriche corridoi, scuola infermieri, pronto soccorso e rifiuti speciali presso ospedale di Subiaco
Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO DIRETTO
Oggetto principale del contratto	LAVORI
CIG accordo quadro	-
CUP	-
Disposizioni in materia di centralizzazione della spesa pubblica (art. 9 comma 3 D.L. 66/2014)	Manutenzione immobili e impianti

Motivo richiesta CIG

Contratto non attivo presso il soggetto aggregatore (di cui all'art. 9, commi 1 e 2 del DL 66/2014) di riferimento o Consip e mancanza di accordi di collaborazione tra questi al momento della richiesta del rilascio del CIG

[Annulla Comunicazione](#)

[Modifica](#)

V1.4.3

COM010E/10.119.142.122

Contatti

protocollo@pec.anticorruzione.it

Contact Center

800 - 89 69 36 / +39 06 62289571

Quicklinks

- [Portale istituzionale](#)
- [Portale servizi](#)

Sezione Link Utili

- [Note legali](#)
- [Copyright](#)
- [Privacy-Cookies](#)
- [Accessibilità](#)