

REGIONE LAZIO  
AZIENDA SANITARIA LOCALE ROMA 5DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N° 000825 DEL 07 MAG. 2025

STRUTTURA PROPONENTE: UOC TECNICA – U.O.S. PATRIMONIO.

**Oggetto: Nomina Commissione** per la procedura avente ad oggetto "Avviso di Manifestazione di Interesse per la Locazione Passiva di un immobile da destinare a fini istituzionali (Struttura Residenziale per la Libertà Vigilata RE.LI.VI.)" in tutto il territorio della Asl Roma 5, indetto con Delibera n. 316 del 27/02/2025.

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Filippo Coiro

 Favorevole Non favorevole (vedi motivazioni allegate)data, 07 MAG. 2025

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO f.f.

Dott. Franco Cortellessa

 Favorevole Non favorevole (vedi motivazioni allegate)data, 07 MAG. 2025

Atto trasmesso al Collegio Sindacale

 Senza osservazioni Con osservazioni (vedi allegato)

Il Presidente \_\_\_\_\_

data \_\_\_\_\_

Il Dirigente addetto al controllo del budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui si imputa la spesa: \_\_\_\_\_

Registrazione n. \_\_\_\_\_

del 06/05/2025Il Dirigente sostituto del Direttore UOC Bilancio e Contabilità  
(Dott.ssa Anna Petti)

X \_\_\_\_\_

Il Dirigente e/o il responsabile del procedimento proponente, con la sottoscrizione del presente atto a seguito dell'istruttoria effettuata attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Direttore f.f. UOC Tecnica/UOS Patrimonio  
Ing. Ferdinando Ferone

\_\_\_\_\_

La presente deliberazione è costituita da n. 3 pagine da n. \_\_\_\_\_ allegato composto da un totale di pagine n. \_\_\_\_\_

## PROPOSTA

Il Direttore f.f. UOC Tecnica/UOS Patrimonio relaziona al Direttore Generale quanto segue e sottopone il seguente schema di deliberazione:

**RICHIAMATA** la Deliberazione n. 933 del 19/07/2019, parzialmente modificata con Deliberazione n. 1126 del 10/09/2019, con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale pubblicato sul B.U.R.L. n.84 del 17/10/2019 e la deliberazione n. 993 del 07/06/2022 con la quale sono state proposte modifiche all'Atto Aziendale approvate con determina regionale G07864 del 16/06/2022 e pubblicate sul B.U.R.L. n. 56, suppl.I, del 05/07/2022;

la Deliberazione n. 9 del 17.02.2025, con la quale veniva prorogato all'Ing. Ferdinando Ferone l'incarico di Dirigente Sostituto del Direttore titolare della UOC Tecnica ai sensi dell'art. 73, comma 4 del CCNL Area Funzioni Locali 2016/2018;

**PREMESSO** che con Deliberazione n. 316 del 27/02/2025 è stata indetta una procedura di ricerca in locazione di un immobile in tutto il territorio della Asl Roma 5 da adibire a sede di una Struttura Residenziale per la Libertà Vigilata (RE.LI.VI.) in grado di ospitare 20 pazienti;

che con la medesima Deliberazione n. 316 è stato approvato lo "Schema di Avviso Pubblico" con fissazione del termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione il giorno 03/04/2025;

che entro il suddetto termine sono pervenute 2 domande di partecipazione acquisite al protocollo aziendale in data 01/04/2025 ai protocolli n. 12971 e n. 13024;

che ai sensi dell'"Avviso" di indagine di mercato:

- *"ai fini dell'esame delle manifestazioni di interesse che perverranno entro i termini la Asl Roma 5 potrà nominare un'apposita Commissione di Valutazione";*
- *"la Commissione esaminerà le proposte pervenute selezionando, tra tutte, quelle che rispondono ai requisiti richiesti e qualora necessario potrà richiedere un sopralluogo di verifica presso l'immobile proposto";*

**CONSIDERATE** la chiusura temporanea degli Edifici "A" e "B" della Casa della Salute e della REMS, siti nel Comune di Palombara Sabina, via Salvo d'Acquisto n. 1 (Nota Direzione Generale prot. n. 37887 del 13.09.2024);

la necessità di proseguire con il procedimento in argomento al fine di garantire la rete regionale dei servizi di sanità penitenziari del Lazio e di nominare una Commissione per la valutazione della documentazione pervenuta;

**RITENUTO** opportuno nominare n. 3 componenti della Commissione, individuando i seguenti membri sulla base delle competenze professionali possedute:

1. Ing. Ferdinando Ferone, Direttore f.f. UOC Tecnica/UOS Patrimonio, Presidente;
2. Dott.ssa Raffaella Catapano, Dirigente Medico Psichiatra, membro;
3. Dott.ssa Francesca Rossi, Collaboratore Amministrativo Dipartimento Tecnico, UOS Patrimonio, membro;

4. Dott. Andrea Ricci, Collaboratore Amministrativo Dipartimento Tecnico, UOS Patrimonio, segretario verbalizzante, non componente;

## **PRESO ATTO**

di quanto previsto dall'art. 93 comma 5 D. Lgs 36/2023 in merito alla nomina dei Commissari, i sopraindicati componenti dovranno dichiarare sotto la propria responsabilità di non trovarsi in una delle situazioni previste alle lettere a), b) e c) del medesimo articolo;

## **RITENUTA**

pertanto istruita la presente posizione si ritiene di dover procedere con la proposizione della Deliberazione di "Nomina Commissione per la procedura avente ad oggetto "Avviso di Manifestazione di Interesse per la Locazione Passiva di un immobile da destinare a fini istituzionali (Struttura Residenziale per la Libertà Vigilata RE.LI.VI.)" in tutto il territorio della Asl Roma 5 indetto, con Delibera n. 316 del 27/02/2025";

## **PROPONE**

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate di:

1. **Nominare la Commissione** per la valutazione tecnica ed economica relativa alla procedura avente ad oggetto Avviso di Manifestazione di Interesse per la ricerca di un immobile da acquisire in locazione passiva - indagine di mercato, da destinare a fini istituzionali (Struttura Residenziale per la Libertà Vigilata RE.LI.VI.)" in tutto il territorio della Asl Roma 5 in grado di ospitare 20 pazienti, indetto con la Deliberazione n. 316 del 27/02/2025, composta dai seguenti membri:

Ing. Ferdinando Ferone, Direttore f.f. UOC Tecnica/UOS Patrimonio, Presidente;

Dott.ssa Raffaella Catapano, Dirigente Medico Psichiatra, membro;

Dott.ssa Francesca Rossi, Collaboratore Amministrativo Dipartimento Tecnico, UOS Patrimonio, membro;

Dott. Andrea Ricci, Collaboratore Amministrativo Dipartimento Tecnico, UOS Patrimonio, segretario verbalizzante, non componente;

2. dare atto che tale provvedimento **non comporta un impegno di spesa** per l'anno 2025;
3. disporre che il presente atto **venga pubblicato** nell'Albo Pretorio on - line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge n. 69 del 18 giugno 2009 e sul portale Web Asl Roma 5 nell'apposita sezione *Bandi di Gara e Contratti – Indagine di mercato/Manifestazione di interesse.*

Attestano, altresì, che la presente proposta, a seguito di istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

Il Direttore f.f.  
U.O.C. Tecnica/ U.O.S. Patrimonio  
Ing. Ferdinando Ferone



## IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Silvia Cavalli, con i poteri di cui al decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00004 del 10/01/2025

**VISTA** la superiore proposta di deliberazione, formulata dall'Ing. Ferdinando Ferone, Direttore f.f. UOC Tecnica/UOS Patrimonio, che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

**VISTO** il parere favorevole del Direttore Sanitario f.f. e del Direttore Amministrativo,

### DELIBERA

- di **approvare** la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dall'Ing. Ferdinando Ferone, Direttore f.f. UOC Tecnica/UOS Patrimonio;
- di disporre che il presente atto **venga pubblicato** nell'Albo Pretorio on-line aziendale ai sensi dell'Art. 32 comma 1 della Legge n. 69 del 18 giugno 2009.


Il Direttore Amministrativo

Dott. Filippo Coiro



Il Direttore Sanitario f.f.

Dott. Franco Cortellesa



Il Direttore Generale

Dott.ssa Silvia Cavalli



**PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo delle Pubblicazioni presso la Sede Legale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 5 in data:

07 MAG. 2025

**Il Direttore f.f. U.O.C. Affari Generali e Legali  
Avv. Enzo Fasani**

\_\_\_\_\_

**L'addetto alla Pubblicazione**

\_\_\_\_\_

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

**Il Direttore f.f. U.O.C. Affari Generali e Legali  
Avv. Enzo Fasani**

\_\_\_\_\_

Tivoli, \_\_\_\_\_