

**REGIONE LAZIO
AZIENDA SANITARIA LOCALE ROMA 5**
DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 0000832 del 08/04/2026
STRUTTURA PROPONENTE:

UOC ACQUISIZIONE ALTRI BENI SANITARI, NON SANITARI E SERVIZI

OGGETTO:

SERVIZIO DI VIGILANZA E GUARDIANIA DI CUI ALLA DELIBERAZIONE N. 638 DEL 15.04.2021. PROROGA TECNICA, AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 11 DEL D. LGS. 50/2016, NELLE MORE DELL'ESPLETAMENTO E AGGIUDICAZIONE DELLA GARA INDETTA CON DELIBERAZIONE N. 834 DEL 09.05.2025. IMPORTO € 1.301.533,74 (IVA INCLUSA).

Proposta di delibera n. 0000892 del 31/03/2026

Il Responsabile del Procedimento:

DOMENICA PROVERBIO - Approvato in Data: 31/03/2026

Il Direttore Struttura Proponente (o suo sostituto):

ANNA PETTI - Approvato in Data: 31/03/2026

Il Direttore della UOC Bilancio e Contabilita' (o suo sostituto) addetto al controllo del budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui si imputa la spesa: 502020117

Registrazione n. 2026/ 95

FABIOLA CRECCO - Approvato in Data: 01/04/2026

Il Direttore Amministrativo (o suo sostituto):

Parere Favorevole

GIOVANNI FARINELLA - Approvato in Data: 03/04/2026

Il Direttore Sanitario (o suo sostituto):

Parere Favorevole

FRANCO CORTELLESSA - Approvato in Data: 07/04/2026

Il Direttore Generale (o suo sostituto):

Il Direttore UOC Acquisizione altri beni sanitari, non sanitari e servizi relaziona al Direttore Generale quanto segue e sottopone il seguente schema di deliberazione:

Ai sensi e per gli effetti della Deliberazione n. 628 del 09.04.2025, con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale pubblicato sul B.U.R.L. n. 38 del 13.05.2025,

PREMESSO CHE

- con Determinazione della Direzione Regionale Centrale Acquisti n. G13735 del 19/11/2020 la Regione Lazio ha disposto l'aggiudicazione quinquennale della procedura di gara, indetta con Determinazione G18766 del 28.12.2017, per l'affidamento del servizio di Vigilanza Armata e Guardiania, presso le sedi delle Aziende Sanitarie della Regione Lazio, suddivisa in 26 lotti territoriali, a favore della società Security Service S.r.l. con sede in Via Cristoforo Colombo 163 – 00147 C.F. 04607470582 P.I. 01281061000 ;
- con Deliberazione n. 638 del 15.04.2021 questa Azienda ha disposto l'adesione alla Convenzione relativa al servizio di vigilanza armata e guardiania, stipulata dalla Direzione Regionale Centrale Acquisti, emettendo ordinativi per il lotto 5 – Vigilanza armata, e il lotto 18 – Guardiania in favore di Security Service S.r.l. per un totale complessivo di € 15.826.560 (oltre IVA) della durata contrattuale di 48 mesi, con attivazione dal 01.06.2021.
 - Il valore del Lotto 5 è pari ad € 14.301.360,00 - tot. Ore 756.000 per 48 mesi
 - Il valore del Lotto 18 è pari ad € 1.525.200,00 - tot. Ore 124.000 per 48 mesi
- con Deliberazione n. 1092 del 14.06.2022 è stato nominato quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) il sig. Marco Zanardi, in sostituzione del geom. Roberto Corbanese per messa in quiescenza di quest'ultimo;
- che con Determinazione n. G03225 del 15.03.2025 la Centrale Acquisti della Regione Lazio ha indetto la Gara comunitaria centralizzata a procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del servizio di Vigilanza Armata e Guardiania presso le sedi delle Aziende Sanitarie ed Ospedaliere della Regione Lazio;
- con Deliberazione n. 834 del 09.05.2025 è stata autorizzata l'indizione di una “gara ponte” nella forma di procedura aperta, su piattaforma telematica S.TEL.LA, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di vigilanza armata, portierato e guardiania non armata, occorrente alla Asl Roma 5, da aggiudicare con il criterio dell'offerta più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del citato decreto legislativo, suddivisa in due Lotti unici e indivisibili:
 - Lotto 1 – Vigilanza Armata, importo a base di gara € 5.457.433,75 IVA esclusa, durata 12 mesi;
 - Lotto 2 – Guardiania e Portierato, importo a base di gara €1.409.735,25 IVA esclusa, durata 12 mesi;
- con Deliberazione n. 942 del 28.05.2025 questa azienda ha autorizzato, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la prosecuzione del contratto di cui alla Deliberazione n. 638 del 15.04.2021, per il periodo intercorrente dal 01.07.2025 al 31.03.2026 o minor tempo nelle more dell'espletamento e aggiudicazione della “gara ponte” indetta con Deliberazione n. 383 del 05.03.2025 o della Gara Regionale per un importo di € 6.283.459,64 (Iva inclusa);
- che con Deliberazione n. 2347 del 17.12.2025 si è preso atto delle Determinazioni n. G010619/2023, n. G06377 del 28.05.2024 e n. G08262/2025, con le quali la Regione Lazio ha disposto la revisione del prezzo in aumento e l'adeguamento della tariffa oraria per i servizi di vigilanza armata e guardiania, in applicazione del rinnovo dei rispettivi CCNL, autorizzando un impegno di spesa di € 1.242.735,05 Iva inclusa per il periodo 01.08.2023- 31.03.2026;

CONSIDERATO che la “Gara ponte”, indetta con Deliberazione n. 834 del 09.05.2025, è attualmente in fase di valutazione delle offerte presentate dalle ditte concorrenti;

TENUTO CONTO dei tempi tecnici necessari per l'aggiudicazione definitiva, la verifica dei requisiti e il rispetto del termine dilatorio di stand still ex art. 18 comma 3 del D. Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO altresì che alla data odierna, da una verifica sul portale del Sistema telematico regionale S.TEL.LA , la procedura di gara, indetta con Determinazione n. G03225 del 15.03.2025 risulta in fase di valutazione delle offerte tecniche ed economiche da parte della Commissione giudicatrice, appositamente nominata con Det. n. G08854 del 10.07.2025;

RILEVATA la necessità di garantire la continuità del servizio in trattazione;

ATTESO che con Deliberazione n. 1039 del 11/06/2025 la struttura UOC Appalti e Contratti, veniva disattivata dal 30/06/2025 e contestualmente istituita la UOC Acquisizione altri beni sanitari, non sanitari e servizi.

CHE con la Deliberazione n. 1757 del 29.09.2025 è stato conferito alla Dott.ssa Anna Petti l'incarico quinquennale di Direttore della UOC Acquisizione altri beni sanitari, non sanitari e servizi;

RILEVATO necessario ed urgente, per quanto sopra descritto, procedere alla modifica della Deliberazione n. 638 del 15.04.2021 sostituendo il RUP della Procedura di gara in argomento Dott. Mario Petrucci, Direttore della UOC Farmaci e forniture per malattie rare con la Dott.ssa Anna Petti, Direttore della UOC Acquisizione altri beni sanitari, non sanitari e servizi;

RITENUTO per quanto sopra dover autorizzare la proroga tecnica, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. del contratto di cui alla Deliberazione n. 638 del 15.04.2021, per il periodo intercorrente dal 01.04.2026 al 30.06.2026 o minor tempo nelle more della conclusione di tutti gli adempimenti propedeutici e connessi all'aggiudicazione della "gara ponte" indetta con Deliberazione n. 834 del 09.05.2025 o della Gara Regionale, prevedendo una spesa presunta di € 1.066.830,94 (IVA esclusa) € 1.301.533,74 (IVA inclusa).

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate di:

1. autorizzare la proroga tecnica, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. del contratto di cui alla Deliberazione n. 638 del 15.04.2021, per il periodo intercorrente dal 01.04.2026 al 30.06.2026 o minor tempo nelle more della conclusione di tutti gli adempimenti propedeutici e connessi all'aggiudicazione della "gara ponte" indetta con Deliberazione n. 834 del 09.05.2025 o della Gara Regionale, prevedendo una spesa presunta di € 1.066.830,94 (IVA esclusa) € 1.301.533,74 (IVA inclusa);
2. dare atto che il presente provvedimento è sottoposto alla condizione risolutiva dell'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione della "gara ponte" indetta con Deliberazione n. 834 del 09.05.2025 o della Gara Regionale;
3. dare mandato alla UOC Bilancio e Contabilità di integrare il budget n. 2026/95 per l'importo di € 1.301.533,74 (IVA inclusa) codice conto 502020117 (Vigilanza);
4. nominare, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. Responsabile Unico del Progetto (RUP) della presente procedura di gara la Dott.ssa Anna Petti, Direttore della UOC Acquisizione altri beni sanitari, non sanitari e servizi in sostituzione del Dott. Mario Petrucci, Direttore UOC Acquisizione Farmaci e Forniture per Malattie Rare;

5. confermare Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) il sig. Marco Zanardi;
6. trasmettere al DEC di cui sopra e alla UOC Gestione amministrativa Ospedali e Distretti tutti gli atti necessari alla gestione del rapporto contrattuale quale la liquidazione delle fatture che verranno emesse dalla società aggiudicataria;
7. di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32 comma I della Legge n. 69 del 18 giugno 2009;
8. attesta, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

Il Direttore
UOC Acquisizione altri beni sanitari, non sanitari e servizi
Dott.ssa Anna Petti

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Silvia Cavalli, Con i poteri di cui al Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00004 del 10.01.2025,

- **Vista** la superiore proposta di deliberazione, formulata dalla UOC Acquisizione altri beni sanitari, non sanitari e servizi, che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;
- **Visto** il parere favorevole del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo,

D E L I B E R A

- di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dalla UOC Acquisizione altri beni sanitari, non sanitari e servizi.
- di disporre che il presente atto **venga pubblicato** nell'Albo Pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32 comma I della Legge n. 69 del 18 giugno 2009;

Il Direttore Amministrativo
Dott. Giovanni Farinella

Il Direttore Sanitario
Dott. Franco Cortellessa

Il Direttore Generale
Dott.ssa Silvia Cavalli