

**REGIONE LAZIO
AZIENDA SANITARIA LOCALE ROMA 5****DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 0000671 del 19/03/2026****STRUTTURA PROPONENTE:**

UOC ACQUISIZIONE ALTRI BENI SANITARI, NON SANITARI E SERVIZI

OGGETTO:

AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS 36/2023 E S.M.I. RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO PER 12 MESI, EVENTUALMENTE PROROGABILI DI ULTERIORI 12 MESI, DEL SERVIZIO ORDINARIO E STRAORDINARIO DI DISINFEZIONE, DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE NECESSARIO A TUTTI VARI STABILIMENTI OSPEDALIERI, DISTRETTI SANITARI E SEDI DIPARTIMENTALI DELLA ASL ROMA 5, PER L'IMPORTO € 51.240,00 IVA INCLUSA, NEI CONFRONTI DELLA DITTA BIBLION S.R.L. E CONTESTUALE PRESA D'ATTO DEL SERVIZIO SVOLTO DALLA LIASA S.R.L.

Proposta di delibera n. 0000623 del 05/03/2026

Il Responsabile del Procedimento:

ALEXANDRA CODISPOTI - Approvato in Data: 12/03/2026

Il Direttore Struttura Proponente (o suo sostituto):

ANNA PETTI - Approvato in Data: 12/03/2026

Il Direttore della UOC Bilancio e Contabilit  (o suo sostituto) addetto al controllo del budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui si imputa la spesa: 502020119.D

Registrazione n. 2025-PN-247716 2026/ 975 2027/ 102

FABIOLA CRECCO - Approvato in Data: 18/03/2026

Il Direttore Amministrativo (o suo sostituto):

Parere Favorevole

GIOVANNI FARINELLA - Approvato in Data: 19/03/2026

Il Direttore Sanitario (o suo sostituto):

Parere Favorevole

FRANCO CORTELLESSA - Approvato in Data: 19/03/2026

Il Direttore Generale (o suo sostituto):

Il **Direttore UOC Acquisizione altri beni sanitari, non sanitari e servizi** relaziona al Direttore Generale quanto segue e sottopone il seguente schema di deliberazione:

Ai sensi e per gli effetti della Deliberazione n. 628 del 09.04.2025, con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale pubblicato sul B.U.R.L. n. 38 del 13.05.2025,

PREMESSO che con Deliberazione n. 730 del 11.04.2023 è stata disposta l'aggiudicazione della RdO MePA n. 3412705, indetta con Deliberazione n. 119 del 24.01.2023, relativa alla fornitura biennale del servizio ordinario e straordinario di disinfezione, disinfestazione e derattizzazione delle strutture e pertinenze della ASL Roma 5, alla ditta Liasa S.r.l., per l'importo totale di € 110.500,00 più IVA, pari a € 134.810,00 IVA 22% compresa;

CONSIDERATO che le attività ricomprese di cui alla Deliberazione n. 730/2023 sono state inserite nella procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizia, ricompresa tra quelle centralizzate o aggregate elencate dalla Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n. 1163 del 30.12.2024, recante *"Approvazione del Piano biennale 2025-2026 degli acquisti di beni e servizi ai sensi dell'articolo 498-ter del regolamento regionale n. 1/2002 e smi;*

- **che** in prossimità della scadenza contrattuale, in data 13.03.2025 con prot. n. U.0318167, integrato con prot. n. U.0380264 del 28.03.2025, la Direzione Regionale Programmazione Economica, Centrale Acquisti, Fondi Europei, PNRR della Regione Lazio, al fine di permettere lo svolgimento dell'attività di progettazione della gara centralizzata regionale per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione occorrente alle Aziende Sanitarie della Regione Lazio, ha trasmesso un questionario per la rilevazione dei fabbisogni da mettere in gara ove l'Asl Roma 5 ha inserito anche le attività di disinfezione, disinfestazione e derattizzazione;

VERIFICATO che sul sistema telematico della Regione Lazio (STELLA) non risulta ancora attiva la gara di cui sopra;

- **che** nelle more dell'espletamento della procedura regionale si è reso necessario, al fine di garantire adeguati livelli di igiene e sicurezza negli ambienti aziendali, procedere in forma autonoma alla gara per l'affidamento del servizio ordinario e straordinario di disinfezione, disinfestazione e derattizzazione delle strutture e pertinenze della ASL Roma 5;

DATO ATTO che, ai fini dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di gara per l'affidamento cui sopra, ai sensi dell'allegato II.1 del Codice dei Contratti, è stata pubblicata sul portale telematico della Regione Lazio STELLA e sul portale aziendale la consultazione preliminare di mercato n. PI072514-25, aperta a tutti gli operatori economici iscritti in possesso dei requisiti necessari al servizio;

- **che** in risposta alla consultazione di cui sopra, nei termini previsti, hanno manifestato interesse ad essere invitate alla procedura di gara n. 20 (venti) operatori economici;
- **che** con Deliberazione n. 1434 del 30.07.2025 è stata indetta la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento per 12 mesi, eventualmente prorogabili di ulteriori 12 mesi, del servizio ordinario e straordinario di disinfezione, disinfestazione e derattizzazione necessario a tutti vari stabilimenti ospedalieri, distretti sanitari e sedi dipartimentali Aziendali, per un importo annuale presunto di € 60.000,00 (€ 120.000,00 biennale) da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 3 del DLgs 36/2023 e smi;
- **che** nella medesima Deliberazione n. 1434/2025 è stato dato atto che la procedura indetta di gara verrà revocata in presenza di attivazione di equivalente convenzione Regione Lazio e, in caso di intervenuta aggiudicazione della gara, il contratto eventualmente stipulato da parte di questa Azienda verrà risolto;
- **che** in risposta alla procedura (registro di sistema n. PI173110-25) di cui sopra sono pervenute, entro i limiti previsti, n. 2 offerte delle Ditte Biblon S.r.l. e Liasa S.r.l., il cui il progetto tecnico è stato inviato al Dipartimento di Prevenzione, UOC Igiene e Sanità Pubblica, in data 29.09.2025, al fine di verificarne la rispondenza alla normativa di settore e a quanto richiesto in gara e a cui è stato fornito riscontro con e-mail del 27.10.2025;

- che acquisita la conferma sotto il profilo della conformità e idoneità delle offerte è emerso che l'offerta al prezzo più basso è stata prodotta dalla ditta Biblon S.r.l., per l'importo totale di € 42.000,00 oltre IVA, pari a € 51.240,00 IVA 22% compresa;

RITENUTO per quanto sopra esposto, dover procedere all'aggiudicazione alla Ditta Biblon S.r.l. della procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lett. e) del D.lgs 36/2023 e s.m.i. relativa all'affidamento per 12 mesi, eventualmente prorogabili di ulteriori 12 mesi, del servizio ordinario e straordinario di disinfezione, disinfestazione e derattizzazione necessario a tutti vari stabilimenti ospedalieri, distretti sanitari e sedi dipartimentali della ASL Roma 5, per un importo di € 42.000,00 oltre IVA, pari a € 51.240,00 IVA 22% compresa;

PRECISATO CHE alla scadenza del 31.03.2025 del contratto affidato con Deliberazione n. 730 del 11.04.2023 alla ditta Liasa S.r.l., quest'ultima ha continuato ad eseguire il servizio senza soluzione di continuità, come relazionato dal DEC, con comunicazioni del 30.10.2025, 10.11.2025 e 11.11.2025, conservate in atti;

- **che** per gli interventi erogati ai prezzi e condizioni stabiliti di cui al preventivo PV-153-2023 del 07.11.2023, risulta una spesa complessiva di € 42.000,00 oltre IVA, pari a € 51.240,00 IVA 22% compresa;

RITENUTO pertanto di dover procedere con la ratifica e presa d'atto delle prestazioni rese dalla Ditta Liasa srl a far data dal 01.04.2025 fino al 14.03.2026 onde consentire il subentro del nuovo aggiudicatario, per un importo complessivo di € 42.000,00 oltre IVA, pari a € 51.240,00 IVA 22% compresa;

DARE ATTO CHE l'avvio dell'esecuzione del servizio in capo alla nuova aggiudicataria Ditta Biblon S.r.l. avverrà a far data dal 15.03.2026-28.02.2027 eventualmente rinnovabili per ulteriori 12 mesi per un importo complessivo di € 51.240,00 IVA 22% compresa;

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate di:

1. procedere con la ratifica e presa d'atto delle prestazioni rese dalla Ditta Liasa srl a far data dal 01.04.2025 al 31.12.2025 e prevedere che le stesse proseguano fino al 14.03.2026 onde consentire il subentro del nuovo aggiudicatario, per un importo complessivo di € 42.000,00 oltre IVA, pari a € 51.240,00 IVA 22% compresa;
2. di dichiarare che l'avvio dell'esecuzione del servizio in capo alla nuova aggiudicataria Ditta Biblon S.r.l. avverrà a far data dal 15.03.2026 fino al 28.02.2027 eventualmente rinnovabili per ulteriori 12 mesi per un importo complessivo di € 51.240,00 IVA 22% compresa;
3. di confermare la nomina a Direttore dell'esecuzione del Contratto il dott. Fabio Marino, Funzione Organizzativa *ad interim* SPRESAL-SPP;
4. dare mandato alla UOC Bilancio e Contabilità di imputare la spesa di € 102.480,00 IVA 22% compresa sul codice conto 502020119.D (Altri servizi esternalizzati) nel seguente modo:
 - Bilancio 2025 € 40.491,37 IVA compresa a favore di Liasa S.r.l. (dal 01.04.25-31.12.2025);
 - Bilancio 2026 € 10.748,52 IVA compresa a favore di Liasa S.r.l. (dal 01.01.2026 – 14.03.2026);
 - Bilancio 2026 € 42.700,00 IVA compresa a favore di Biblon S.r.l (dal 15.03.2026 – 31.12.2026);
 - Bilancio 2027 € 8.540,00 IVA compresa a favore di Biblon S.r.l. (dal 01.01.2027 – 14.03.2027);
5. notificare al DEC sopra individuato e alla U.O.C. Gestione Amministrativa Ospedali e Distretti il presente provvedimento, necessario alla gestione del rapporto contrattuale quale l'emissione degli ordinativi meccanografici e liquidazione delle fatture che verranno emesse dalla ditta affidataria;

6. dare atto che, in presenza di attivazione di equivalente convenzione Regione Lazio, il contratto discendente dalla presente verrà risolto.
7. di disporre che il presente atto **venga pubblicato** nell'Albo Pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32 comma I della Legge n. 69 del 18 giugno 2009.

Attesta, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

Il Direttore UOC
Acquisizione altri beni sanitari, non sanitari e servizi
Dott.ssa Anna Petti

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Silvia Cavalli, con i poteri di cui al Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00004 del 10/01/2025,

- Vista la superiore proposta di deliberazione formulata dal Direttore UOC Acquisizione Altri Beni Sanitari, Non Sanitari e Servizi che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;
- Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta:

D E L I B E R A

- di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta per come sopra formulata e sottoscritta dal Direttore UOC Acquisizione Altri Beni Sanitari, Non Sanitari e Servizi;
- di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32 comma I della Legge n. 69 del 18 giugno 2009.

Il Direttore Amministrativo
Dott. Giovanni Farinella

Il Direttore Sanitario
Dr. Franco Cortellessa

Il Direttore Generale
Dott.ssa Silvia Cavalli